



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA



TERMO DE ADJUDICAÇÃO

PROCESSO: TOMADA DE PREÇOS N.º TP-001/2022 - SEFIN

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS, COM COMPROVADA EXPERIENCIA TECNICA, PARA A FUTURA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA FORNECIMENTO DE SOLUÇÃO DE SISTEMA DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA 3D (SIG, DO INGLÊS GIS: GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM) HOSPEDADA NA NUVEM (MODELO SAAS - SOFTWARE AS A SERVICE) COMPOSTA POR 3 MÓDULOS: 1. MÓDULO DO PORTAL GEO COM INFORMAÇÕES PARA O CIDADÃO ACESSAR OS DADOS GEORREFERENCIADOS; 2. MÓDULO DO WEBGIS PARA ACESSO AO PÚBLICO EXTERNO (MAPAS); 3. MÓDULO DE GESTÃO DE IMÓVEIS GEORREFERENCIADOS BASEADO EM BANCO DE DADOS ESPACIAL, INCLUINDO A ELABORAÇÃO DA BASE CARTOGRÁFICA GEORREFERENCIADA DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA, ATRAVÉS DE LEVANTAMENTO COM VEÍCULO AÉREO NÃO TRIPULADO (VANT/DRONE), VISANDO A CRIAÇÃO DE UM CADASTRO TÉCNICO MULTIFINALITÁRIO, EM ATENDIMENTO À DEMANDA ADMINISTRATIVA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DE MORADA NOVA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO PROJETO BÁSICO, ANEXO I, DESTE EDITAL.

Sessão Pública de licitação para recebimento, abertura, análise e julgamento dos “**Documentação de Habilitação**” e “**Propostas de Preços**” no dia **13/04/2022** às **13h30min**, conforme ata;

CONSIDERANDO QUE, após a declaração do vencedor do certame, a falta de manifestação imediata e motivada do(s) licitante(s), manifestação esta que deverá ser consignada na ata da sessão, importará a decadência do direito de recurso prescrito no Art. 109, inciso I, da Lei Federal Nº. 8.666/93, de 21 de Junho de 1993, ficando assim a autoridade competente autorizada a adjudicar o objeto licitado ao licitante vencedor.

===== **ADJUDICATÁRIO:** =====

RAZÃO SOCIAL: CCIG-CENTRO DO CONHECIMENTO E INOVAÇÃO DA GESTÃO LTDA, ESTABELECIDA NA RUA JULIO SIQUEIRA, Nº 47, SALA 01, JOAQUIM TÁVORA, FORTALEZA, CEARÁ, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 05.283.490/0001-02.

REPRESENTANTE LEGAL: SERGEI ROCHA SYDNEY IPIRANGA, PORTADOR DO CPF Nº 560.567.703-97.

Através do presente termo, fica adjudicado a empresa **CCIG-CENTRO DO CONHECIMENTO E INOVAÇÃO DA GESTÃO LTDA**, com o valor Global equivalente a um total de **R\$ 795.985,00**, oriundo do objeto constante de processo de licitação Tomada de Preços nº **TP-001/2022 - SEFIN**.

LOTE ÚNICO

ITEM	DESCRIÇÃO SUCINTA DOS SERVIÇOS	UND	QTE.	VL. GLOBAL
1.	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS, COM COMPROVADA EXPERIENCIA TECNICA, PARA A FUTURA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA FORNECIMENTO DE SOLUÇÃO DE SISTEMA DE	SERVIÇO	01	795,985,00



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA

	INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA 3D (SIG, DO INGLÊS GIS: GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM) HOSPEDADA NA NUVEM (MODELO SAAS - SOFTWARE AS A SERVICE) COMPOSTA POR 3 MÓDULOS: 1. MÓDULO DO PORTAL GEO COM INFORMAÇÕES PARA O CIDADÃO ACESSAR OS DADOS GEORREFERENCIADOS; 2. MÓDULO DO WEBGIS PARA ACESSO AO PÚBLICO EXTERNO (MAPAS); 3. MÓDULO DE GESTÃO DE IMÓVEIS GEORREFERENCIADOS BASEADO EM BANCO DE DADOS ESPACIAL, INCLUINDO A ELABORAÇÃO DA BASE CARTOGRÁFICA GEORREFERENCIADA DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA, ATRAVÉS DE LEVANTAMENTO COM VEÍCULO AÉREO NÃO TRIPULADO (VANT/DRONE), VISANDO A CRIAÇÃO DE UM CADASTRO TÉCNICO MULTIFINALITÁRIO, EM ATENDIMENTO À DEMANDA ADMINISTRATIVA DA SECRETARIA DE FINANÇAS DE MORADA NOVA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DO PROJETO BÁSICO, ANEXO I, DESTE EDITAL			
--	---	--	--	--

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Itens	Objeto	Produto	% do pagamento	Tempo para execução (após assinatura contrato)	Valor (R\$)
1	Formação de equipe de trabalho, planejamento das ações e detalhamento das fases do projeto.	1. Relatório com o planejamento.	20 %	20 dias	159.197,00
2	Levantamento aerofotogramétrico do perímetro urbano, com veículo aéreo não tripulado (vant/drone); Implantação de pontos de controle com uso de GPS geodésico. Geração de base georreferenciada de imóveis a partir da geocodificação automática (API comercial) da base alfanumérica a partir da importação da base de imóveis atuais.	1. Vôo com drone executado no perímetro urbano. 2. Pontos georreferenciados disponibilizados na plataforma WebGIS.	30 %	120 dias	238.795,50
3	Qualificação dos colaboradores da prefeitura em metodologia para	1. Capacitação executada 2. Modelagem dos processos	15 %	150 dias	119.397,75



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA

	identificar oportunidades de melhoria de processos a partir da automação com ferramentas digitais. Modelagem de processos conforme escopo do projeto.	relacionados ao cadastro de imóveis			
4	Edição vetorial cartográfica (georreferenciada) das quadras, lotes, contornos prediais, contornos de terrenos. Integração de bases georreferenciadas disponíveis de forma pública ao banco de dados geográfico criado no âmbito do projeto: ruas/avenidas, rodovias e hidrografia. Tabulação e compilação de dados da base de dados preexistente da prefeitura, relacionados ao cadastro imobiliário; Definição de metodologia para atualização da base de dados do cadastro imobiliário. Processamento das imagens de Drone e geração de ortomosaico georreferenciado. Definição de processo de alimentação do banco de dados geográfico com a carga de dados referente ao cadastro.	1. WebGIS (versão pública) com o ortomosaico (fotos aéreas) e outras camadas. 2. Metodologia para vinculação da base mapeada com os dados imobiliários. 3. Banco de dados geográfico através da plataforma WebGIS.	15 %	180 dias	119.397,75
5	Serviços técnicos no tratamento, depuração e implantação da nova base de dados de imóveis, obtida através de cruzamento de dados de gabinete e de campo, conforme sistema tributário existente no município, preservando informações contidas na base de dados antiga. Implementação da plataforma de gestão de imóveis com inteligência	1. Implantação da plataforma Web para gestão da base georreferenciada de imóveis com a nova base integrada vetorizada integrada. 2. Capacitação das equipes para trabalhar com os novos processos digitais.	10 %	210 dias	79.598,50



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA



	geográfica, com todos recursos previstos na especificação técnica. Treinamento dos servidores públicos envolvidos no processo.				
6	Assessoria técnica para esclarecer dúvidas e passar orientações sobre as atividades do processo de identificação e vinculação de imóveis à feição geométrica através da nova plataforma de imóveis. Orientação e suporte tributário de natureza administrativa.	1. Acompanhamento dos trabalhos dos técnicos da prefeitura no processo de vinculação de imóveis.	10 %	240 dias	79.598,50

=====

VALOR GLOBAL DE R\$ 795.985,00 (SETECENTOS E NOVENTA E CINCO NOVECIENTOS E OITENTA E CINCO REAIS).

=====

Assim, nos termos da legislação vigente, e, considerando o que dispõe os autos do processo administrativo de licitação na modalidade de **TOMADA DE PREÇO N.º TP-001/2022-SEFIN**, por intermédio da sua gestora abaixo assinado, vem, através do presente termo, **ADJUDICAR** o objeto licitado ao adjudicatário supracitado, conforme valores, quantidades e especificações técnicas acima citadas, e ainda, nos moldes da proposta vencedora como se neste termo transcritos fossem.

MORADA NOVA - CE, 17 de Maio de 2022.


ANTÔNIO MÂNCIO LIMA
SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA