



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97

CARTA PROPOSTA

Morada Nova 18 de Junho de 2021

Ao Município de Morada Nova - CE
Comissão permanente de Licitação

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A REFORMA E READEQUAÇÃO DE: 01 – SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE; 02 – DOS SETORES DE COMPRAS E CONTROLADORIA LOCALIZADOS NO PAÇO MUNICIPAL; 03 – DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO.

Prezados Senhores

Em atendimento a sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na Tomada de Preços supracitada conforme Planilha de Preços em anexo, e segundo discriminação e condições abaixo;

Apresentamos a V.Sas., nossa proposta para a execução dos serviços objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
LOTE ÚNICO

ITEM	DESCRIÇÃO DAS OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA	CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO	VALOR R\$
1	REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.	60 DIAS	R\$ 55.765,14
2	REFORMA E READEQUAÇÃO DOS SETORES DE COMPRAS E CONTROLADORIA LOCALIZADOS NO PAÇO MUNICIPAL	90 DIAS	R\$ 18.423,10
3	REFORMA E READEQUAÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE.	90 DIAS	R\$ 56.945,14
TOTAL GERAL			R\$ 131.133,38

Pelo Valor Global de R\$ 131.133,38 - cento e trinta e um mil, cento e trinta e três reais e trinta e oito centavos

O prazo de execução do objeto contratual sera para de 90 (noventa) dias, e, de vera ser contada da data de emissão da Ordem de Serviço;

Prazo de Execução ITEM 01: 60 (sessenta Dias.)

Prazo de Execução ITEM 02: 90 (Noventa dias.)

Prazo de Execução ITEM 03: 90 (Noventa dias.)

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida, portador do CPF nº 851.322.333-68, como Representante Legal desta empresa.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de 60 (Sessenta) Dias, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da Licitação e seus anexos.

Declaração de que estejam contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Morada Nova-Ce, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

Cleinaldo Saraiva de Almeida

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão
01



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



DECLARAÇÃO

Morada Nova 18 de Junho de 2021

Ao Município de Morada Nova - CE
Comissão permanente de Licitação

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A REFORMA E READEQUAÇÃO DE: 01 – SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE; 02 – DOS SETORES DE COMPRAS E CONTROLADORIA LOCALIZADOS NO PAÇO MUNICIPAL; 03 – DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO.

Prezados Senhores

Declaramos de que nos preços contidos na proposta escrita e naqueles, que por ventura, vierem a ser ofertados por meio de lances verbais estão incluídos todos os custos e despesas, tais como: impostos, taxas, fretes e outros.

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infelizmente e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Morada Nova-Ce, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleuzinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEUZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce

CNPJ:225756520001/97



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 3.956,23
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	3,00	R\$ 188,75	R\$ 566,25
1.2	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	66,01	R\$ 15,38	R\$ 1.015,23
1.3	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	0,45	R\$ 47,99	R\$ 21,60
1.4	C1071	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	SEINFRA	M2	36,08	R\$ 54,93	R\$ 1.981,87
1.5	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	9,99	R\$ 17,57	R\$ 175,52
	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	UN	2,00	R\$ 10,30	R\$ 20,60
1.7	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 9,06	R\$ 54,36
1.8	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	2,11	R\$ 27,26	R\$ 57,52
1.9	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	2,11	R\$ 29,99	R\$ 63,28
2	PAREDES E REVESTIMENTOS						R\$ 9.568,75
2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO						R\$ 1.480,42
2.1.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	6,63	R\$ 130,55	R\$ 865,55
2.1.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	8,25	R\$ 74,53	R\$ 614,87
2.2	PREPARO DAS PAREDES INTERNAS PARA RECEBER PINTURA						R\$ 4.578,95
2.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	76,97	R\$ 7,70	R\$ 592,67
2.2.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	76,97	R\$ 51,79	R\$ 3.986,28
2.3	PREPARO DAS PAREDES PARA RECEBER REVESTIMENTO CERÂMICO						R\$ 3.509,38
2.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	19,60	R\$ 7,70	R\$ 150,92
2.3.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	19,60	R\$ 39,83	R\$ 780,67
2.3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	21,10	R\$ 112,37	R\$ 2.371,01
2.3.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	21,10	R\$ 9,80	R\$ 206,78
3	ESQUADRIAS						R\$ 6.032,53
3.1	PORTAS						R\$ 3.476,31
3.1.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	5,25	R\$ 654,52	R\$ 3.436,23
3.1.2	C1366	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 13,36	R\$ 40,08
3.2	JANELAS						R\$ 2.556,22
3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	5,04	R\$ 418,72	R\$ 2.110,35
3.2.2	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	4,20	R\$ 106,16	R\$ 445,87



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
4	PISO						
4.1	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	3,75	R\$ 98,23	R\$ 368,36
4.2	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	69,25	R\$ 30,35	R\$ 2.101,74
4.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	96,61	R\$ 106,94	R\$ 10.331,47
	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	96,61	R\$ 9,80	R\$ 946,78
5	PINTURA						
5.1	PINTURA DAS PAREDES INTERNAS						
5.1.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	282,05	R\$ 14,76	R\$ 4.163,06
5.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	282,05	R\$ 24,15	R\$ 6.811,51
5.2	PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS						
5.2.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	105,50	R\$ 25,89	R\$ 2.731,40
5.3	PINTURA DAS ESQUADRIAS METÁLICAS						
5.3.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,83	R\$ 47,06	R\$ 227,30
6	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						
6.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC						
6.1.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 267,03	R\$ 534,06
6.1.2	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	R\$ 129,71	R\$ 389,13
7	INSTALAÇÃO SANITÁRIA						
7.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC						
7.1.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 240,75	R\$ 240,75
7.1.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 134,23	R\$ 268,46
7.2	ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS						
7.2.1	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	0,75	R\$ 407,37	R\$ 305,53
7.2.2	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 411,67	R\$ 411,67
7.2.3	I9100	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA BICA MOVEL COM AREJADOR 1/2 " OU 3/4 " (REF 1168)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 95,19	R\$ 95,19
7.2.4	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 484,24	R\$ 484,24
7.2.5	C0348	BÁCIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 923,87	R\$ 923,87
7.2.6	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 40,54	R\$ 40,54
7.2.7	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 127,11	R\$ 127,11
7.2.8	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 86,69	R\$ 86,69
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
8.1	PONTO ELÉTRICO						
8.1.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 286,11	R\$ 572,22
8.2	TOMADAS E INTERRUPTORES						
8.2.1	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 37,84	R\$ 151,36
8.2.2	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 29,64	R\$ 118,56
8.3	LUMINÁRIAS						
8.3.1	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 P	SINAPI	UN	6,00	R\$ 36,60	R\$ 219,60
9	INSTALAÇÃO DE FORRO DE GESSO						
9.1	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	32,07	R\$ 70,26	R\$ 2.253,24



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10	SERVIÇOS FINAIS						R\$ 1.303,79
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	96,15	R\$ 13,56	R\$ 1.303,79
VALOR BDI TOTAL:							R\$ 11.680,61
VALOR ORÇAMENTO:							R\$ 44.084,53
VALOR TOTAL:							R\$ 55.765,14

Cinquenta e Cinco Mil Setecentos e Sessenta e Cinco reais e Quatorze centavos

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

Cleinaldo Saraiva de Almeida

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.956,23	100,00%		100,00' %'
			R\$ 3.956,23		R\$ 3.956,23
2	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 9.568,75	100,00%		100,00' %'
			R\$ 9.568,75		R\$ 9.568,75
3	ESQUADRIAS	R\$ 6.032,53	100,00%		100,00' %'
			R\$ 6.032,53		R\$ 6.032,53
4	PISO	R\$ 13.748,35	100,00%		100,00' %'
			R\$ 13.748,35		R\$ 13.748,35
5	PINTURA	R\$ 13.933,27	100,00%		100,00' %'
			R\$ 13.933,27		R\$ 13.933,27
6	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 923,19		100,00%	100,00' %'
				R\$ 923,19	R\$ 923,19
7	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 2.984,05		100,00%	100,00' %'
				R\$ 2.984,05	R\$ 2.984,05
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 1.061,74		100,00%	100,00' %'
				R\$ 1.061,74	R\$ 1.061,74
9	INSTALAÇÃO DE FORRO DE GESSO	R\$ 2.253,24		100,00%	100,00' %'
				R\$ 2.253,24	R\$ 2.253,24
10	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.303,79		100,00%	100,00' %'
				R\$ 1.303,79	R\$ 1.303,79
		R\$ 55.765,14	R\$ 47.239,13	R\$ 8.526,01	
			R\$ 47.239,13	R\$ 55.765,14	R\$ 55.765,14

cinquenta e cinco mil, setecentos e sessenta e cinco reais e quatorze centavos

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Clezinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,65
TOTAL		7,45
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56
I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
TOTAL		11,15

$$\text{BDI} = 26,50\% \\ (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1+I)-1$$

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleuzinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão

Handwritten marks and scribbles at the bottom right of the page.



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Ferriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,20	7,08
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,28
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,37	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,81	2,93
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	14,34	11,03
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,55	6,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49	0,38
	TOTAL	17,04	6,58

Horista = 113,15%
Mensalista = 71,25%
A + B + C + D



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo - Morada Nova - Ce
CNPJ: 225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DO ESPORTE E JUVENTUDE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriadoss	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%
A + B + C + D

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleuzinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

Cleuzinaldo Saraiva de Almeida

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DOS SETORES DE COMPRAS E CONTROLADORIA LOCALIZADOS NO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,85%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 611,93
1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	0,89	R\$ 37,94	R\$ 33,77
1.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	1,62	R\$ 21,79	R\$ 35,30
1.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	2,00	R\$ 6,16	R\$ 12,32
1.4	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	43,63	R\$ 12,16	R\$ 530,54
2 ALVENARIA DE VEDAÇÃO							R\$ 1.267,42
2.1	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	9,38	R\$ 68,95	R\$ 646,75
2.2	C0046	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (19x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=19 cm	SEINFRA	M2	5,58	R\$ 61,91	R\$ 345,46
2.3	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	5,58	R\$ 6,72	R\$ 37,50
2.4	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	5,58	R\$ 42,60	R\$ 237,71
3 PISO							R\$ 5.612,59
3.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	43,63	R\$ 23,99	R\$ 1.046,68
3.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	43,63	R\$ 84,54	R\$ 3.688,48
3.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	43,63	R\$ 7,75	R\$ 338,13
3.4	C2241	RODAPÉ DE MÁRMORE H= 10cm	SEINFRA	M	12,83	R\$ 29,93	R\$ 384,00
3.5	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	2,00	R\$ 77,65	R\$ 155,30
4 ESQUADRIAS							R\$ 2.696,37
4.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	5,04	R\$ 517,41	R\$ 2.607,75
4.2	93192	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	SINAPI	M	2,20	R\$ 40,28	R\$ 88,62
5 PINTURA							R\$ 3.867,51
5.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	158,83	R\$ 12,68	R\$ 2.013,96
5.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	158,83	R\$ 11,67	R\$ 1.853,55
6 LIMPEZA							R\$ 467,71
6.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	43,63	R\$ 10,72	R\$ 467,71

VALOR BDI TOTAL: R\$ 3.899,57
VALOR ORÇAMENTO: R\$ 14.523,53
VALOR TOTAL: R\$ 18.423,10

Dezoito Mil Quatrocentos e Vinte e Três reais e Dez centavos

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleuzinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEUZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remy Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remy Régis Girão

Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce

CNPJ:225756520001/97



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DOS SETORES DE COMPRAS E CONTROLADORIA LOCALIZADOS NO PAÇO MUNICIPAL

LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE

DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA

TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.

BDI: 26,85%

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 611,93	100,00%			100,00%'
			R\$ 611,93			R\$ 611,93
2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	R\$ 1.267,42	50,00%	50,00%		100,00%'
			R\$ 633,71	R\$ 633,71		R\$ 1.267,42
3	PISO	R\$ 5.612,59		50,00%	50,00%	100,00%'
				R\$ 2.806,30	R\$ 2.806,29	R\$ 5.612,59
4	ESQUADRIAS	R\$ 2.696,37		25,00%	75,00%	100,00%'
				R\$ 674,09	R\$ 2.022,28	R\$ 2.696,37
5	PINTURA	R\$ 3.867,51			100,00%	100,00%'
					R\$ 3.867,51	R\$ 3.867,51
6	LIMPEZA	R\$ 467,71			100,00%	100,00%'
					R\$ 467,71	R\$ 467,71
7	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 3.899,57	8,58%	28,33%	63,10%	100,00%'
			R\$ 334,39	R\$ 1.104,58	R\$ 2.460,44	R\$ 3.899,57
		R\$ 18.423,10	R\$ 1.580,03	R\$ 5.218,68	R\$ 11.624,23	R\$ 18.423,10
			R\$ 1.580,03	R\$ 6.798,71	R\$ 18.423,10	

Dezoito Mil Quatrocentos e Vinte e Três reais e Dez centavos

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

Cleinaldo Saraiva de Almeida

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DOS SETORES DE COMPRAS E CONTROLADORIA LOCALIZADOS NO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,85%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,32
L	Lucro	6,64
TOTAL		6,96
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,80
DF	Despesas financeiras	1,02
R	Riscos	0,50
TOTAL		5,32
I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
TOTAL		11,15

$$\text{BDI} = 26,85\% \\ (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleinaldo Saralva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEZINALDO SARALVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão



(86) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DOS SETORES DE COMPRAS E CONTROLADORIA LOCALIZADOS NO PAÇO MUNICIPAL
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,85%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%
A + B + C + D

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Clezielardo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão



(68) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 149,21	R\$ 895,26
2	PAREDES E REVESTIMENTOS						
2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO						R\$ 11.300,12
2.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	46,20	R\$ 58,92	R\$ 2.722,10
2.2	PREPARO DAS PAREDES INTERNAS PARA RECEBER PINTURA						
2.2.1	PAREDE						R\$ 6.385,48
2.2.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	85,12	R\$ 6,09	R\$ 518,38
2.2.1.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	85,12	R\$ 40,94	R\$ 3.484,81
2.2.2	TETO						R\$ 2.382,29
2.2.2.1	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	49,60	R\$ 11,95	R\$ 592,72
2.2.2.2	C3032	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3, C/ 100 KG DE CIMENTO E ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	49,60	R\$ 36,08	R\$ 1.789,57
2.3	PREPARO DAS PAREDES EXTERNAS PARA RECEBER PINTURA						R\$ 2.192,54
2.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	46,62	R\$ 6,09	R\$ 283,92
2.3.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	46,62	R\$ 40,94	R\$ 1.908,62
3	SUPERESTRUTURA						
3.1	CINTA DE AMARRAÇÃO						R\$ 16.157,81
3.1.1	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,38	R\$ 696,54	R\$ 264,69
3.1.2	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	2,50	R\$ 131,83	R\$ 329,58
3.2	LAJE PARA FÔRRO						R\$ 8.028,69
3.2.1	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	SEINFRA	M2	57,16	R\$ 140,46	R\$ 8.028,69
3	FÔRRO PVC						R\$ 7.534,85
3.3.1	C4468	FÔRRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	140,34	R\$ 53,69	R\$ 7.534,85
4	INSTALAÇÃO SANITÁRIA						
4.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC						R\$ 935,10
4.1.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 102,54	R\$ 102,54
4.1.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 190,32	R\$ 190,32
4.2	ACESSÓRIOS E COMPLEMENTOS						R\$ 642,24
4.2.1	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 32,05	R\$ 32,05
4.2.2	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 30,43	R\$ 30,43
4.2.3	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 382,80	R\$ 382,80
4.2.4	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 196,96	R\$ 196,96
5	INSTALAÇÃO DE ESGOTO						R\$ 412,83
5.1	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 208,56	R\$ 208,56
5.2	C4602	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 204,27	R\$ 204,27
6	ESQUADRIAS						
6.1	PORTAS DE MADEIRA						R\$ 3.161,59
							R\$ 3.042,43



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.1.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	3,15	R\$ 517,41	R\$ 1.629,84
6.1.2	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	5,88	R\$ 234,79	R\$ 1.380,57
6.1.3	C1366	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR PEQUENO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 10,56	R\$ 10,56
6.1.4	C1364	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR GRANDE	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 21,46	R\$ 21,46
6.2	JANELA						R\$ 119,16
6.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	0,36	R\$ 331,00	R\$ 119,16
7	CAIXA D'ÁGUA						R\$ 319,49
7.1	16245	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 250L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 319,49	R\$ 319,49
8	PINTURA						R\$ 9.123,28
8.1	PINTURA INTERNA						R\$ 8.137,44
8.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	389,97	R\$ 19,09	R\$ 7.444,53
8.1.2	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	49,60	R\$ 13,97	R\$ 692,91
8.2	PINTURA EXTERNA						R\$ 985,84
8.2.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	48,16	R\$ 20,47	R\$ 985,84
9	SERVIÇOS FINAIS						R\$ 2.710,44
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	252,84	R\$ 10,72	R\$ 2.710,44
						VALOR BDI TOTAL: R\$ 11.929,22	
						VALOR ORÇAMENTO: R\$ 45.015,92	
						VALOR TOTAL: R\$ 56.945,14	

Cinquenta e Seis Mil Novecentos e Quarenta e Cinco reais e Quatorze centavos

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleuzinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão



(88) 9.9690 - 2220
 Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
 CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE.
 LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
 DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
 TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
 BDI: 26,50%
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 895,26	100,00%			100,00' %'
			R\$ 895,26			R\$ 895,26
2	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 11.300,12	50,00%	50,00%		100,00' %'
			R\$ 5.650,06	R\$ 5.650,06		R\$ 11.300,12
3	SUPERESTRUTURA	R\$ 16.157,81		50,00%	50,00%	100,00' %'
				R\$ 8.078,91	R\$ 8.078,90	R\$ 16.157,81
4	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 935,10		50,00%	50,00%	100,00' %'
				R\$ 467,55	R\$ 467,55	R\$ 935,10
5	INSTALAÇÃO DE ESGOTO	R\$ 412,83		50,00%	50,00%	100,00' %'
				R\$ 206,42	R\$ 206,41	R\$ 412,83
	ESQUADRIAS	R\$ 3.161,59		25,00%	75,00%	100,00' %'
				R\$ 790,40	R\$ 2.371,19	R\$ 3.161,59
7	CAIXA DÁGUA	R\$ 319,49			100,00%	100,00' %'
					R\$ 319,49	R\$ 319,49
8	PINTURA	R\$ 9.123,28			100,00%	100,00' %'
					R\$ 9.123,28	R\$ 9.123,28
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.710,44			100,00%	100,00' %'
					R\$ 2.710,44	R\$ 2.710,44
10	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 11.929,22	14,53%	33,75%	51,71%	100,00' %'
			R\$ 1.733,89	R\$ 4.026,14	R\$ 6.168,98	R\$ 11.929,22
			R\$ 8.279,21	R\$ 19.219,48	R\$ 29.446,24	R\$ 56.945,14
		R\$ 56.945,14	R\$ 8.279,21	R\$ 27.498,69	R\$ 56.945,14	R\$ 56.945,14

Cinquenta e Seis Mil Novecentos e Quarenta e Cinco reais e Quatorze centavos

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
 Clezinaldo Saraiva de Almeida
 CPF Nº 851.322.333-68

Clezinaldo Saraiva de Almeida

Engenheiro Civil
 Remo Régis Girão
 CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,65
TOTAL		7,45
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56
Impostos		
I	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
TOTAL		11,15

$$\text{BDI} = 26,50\% \\ (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1+I)-1$$

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleuzinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEUZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

[Assinatura]



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,20	7,08
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,28
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,37	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,81	2,93
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	14,34	11,03
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,55	6,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49	0,38
	TOTAL	17,04	6,58

Horista = 113,15%
Mensalista = 71,25%
A + B + C + D



(88) 9.9690 - 2220
Av. Joaquim Vanderlei, 1930, Divino Espírito Santo-Morada Nova - Ce
CNPJ:225756520001/97



OBRA: REFORMA E READEQUAÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE.
LOCAL: MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE
DATA: 18 DE JUNHO DE 2021.
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-004/2021-SEINFRA
TABELA: SEINFRA 027.1 DESONERADA, SINAP 03/2021.
BDI: 26,50%
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%
A + B + C + D

Morada nova-CE, 18 de Junho de 2021.

Representante Legal
Cleinaldo Saraiva de Almeida
CPF Nº 851.322.333-68

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Engenheiro Civil
Remo Régis Girão
CREA Nº 39.627-D

Remo Régis Girão