



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



**À**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº TP-002/2021 – SEINFRA**

**Morada Nova – CE, 06 de maio de 2021.**

Prezados senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na Tomada de Pretos supracitada, conforme Planilha de Preços em anexo, e segundo discriminação e condições abaixo.


Nossa proposta para o objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº TP-002/2021 – SEINFRA, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL AMPLIAÇÃO E REFORMA DA NOVA SEDE FUNCIONAL DO SETOR DE TRIBUTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA A SER LOCALIZADO À RUA RIRA NÚBIA LIMA DOS SANTOS (ABAIXO DAS ARQUIBANCADAS DO ESTÁDIO MUNICIPAL PEDRO EYMARD)**, pelo preço global de R\$ 358.289,01 (Trezentos e Cinquenta e Oito Mil Duzentos e Oitenta e Nove reais e Um centavo), com prazo de execução de 180 (cento e oitenta) dias, obedecendo ao estabelecido no Cronograma físico-financeiro para cada serviço.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias corridos**, a contar da data da entrega das propostas.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objetos deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Empresa: Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli  
Endereço: Rua Venâncio Nogueira. Nº46 - Centro, Morada Nova/CE, CEP: 62940-000  
CNPJ: 07.191.77710001-20  
Dados Bancários: Banco: Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0  
E-mail: lexonn@outlook.com  
Telefone: (88) 9.9912-9974

Atenciosamente,

Representante Legal:  Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI   
Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.



**A**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-002/2021 – SEINFRA

**Objeto: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL AMPLIAÇÃO E REFORMA DA NOVA SEDE FUNCIONAL DO SETOR DE TRIBUTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA A SER LOCALIZADO À RUA RIRA NÚBIA LIMA DOS SANTOS (ABAIXO DAS ARQUIBANCADAS DO ESTÁDIO MUNICIPAL PEDRO EYMARD).**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM       | CÓDIGO                                    | DESCRIÇÃO   | FONTE   | UNID | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO R\$ |        |          | PREÇO TOTAL R\$  |
|------------|---|---|---------|------|------------|--------------------|--------|----------|------------------|
|            |   |   |         |      |            | SEM BDI            | BDI    | COM BDI  |                  |
| <b>1</b>   | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>              |   |         |      |            |                    |        |          | <b>2.620,62</b>  |
| 1.1        | C4541                                     | PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER   | SEINFRA | M2   | 6,00       | 345,27             | 91,50  | 436,77   | 2.620,62         |
| <b>2</b>   | <b>FUNDAÇÃO E ESTRUTURA</b>               |   |         |      |            |                    |        |          | <b>23.970,78</b> |
| <b>2.1</b> | <b>Estrutura de Concreto Armado</b>       |   |         |      |            |                    |        |          | <b>23.970,78</b> |
| 2.1.1      | C2784                                     | ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m  | SEINFRA | M3   | 3,20       | 40,78              | 10,81  | 51,59    | 165,09           |
| 2.1.2      | C0095                                     | APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG  | SEINFRA | M2   | 3,20       | 26,16              | 6,93   | 33,09    | 105,89           |
| 2.1.3      | 95957                                     | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017   | SINAPI  | M3   | 7,57       | 2.034,42           | 539,12 | 2.573,54 | 19.481,70        |
| 2.1.4      | C2921                                     | REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA  | SEINFRA | M3   | 1,92       | 26,16              | 6,93   | 33,09    | 63,53            |
| 2.1.5      | C0702                                     | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE  | SEINFRA | M3   | 1,28       | 21,63              | 5,73   | 27,36    | 35,02            |
| 2.1.6      | C2533                                     | TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM   | SEINFRA | M3   | 1,28       | 23,78              | 6,30   | 30,08    | 38,50            |
| 2.1.7      | C4454                                     | LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO ACIMA DE 4,81 m  | SEINFRA | M2   | 21,35      | 151,11             | 40,04  | 191,15   | 4.081,05         |
| <b>3</b>   | <b>PAREDES, VERGAS E CONTRAVERGAS</b>     |   |         |      |            |                    |        |          | <b>34.818,20</b> |
| <b>3.1</b> | <b>Paredes</b>                            |   |         |      |            |                    |        |          | <b>31.212,46</b> |
| 3.1.1      | 87512                                     | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 | SINAPI  | M2   | 342,58     | 72,02              | 19,09  | 91,11    | 31.212,46        |
| <b>3.2</b> | <b>Vergas e Contra vergas</b>             |   |         |      |            |                    |        |          | <b>3.605,74</b>  |
| 3.2.1      | C2666                                     | VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO   | SEINFRA | M3   | 1,73       | 1.647,62           | 436,62 | 2.084,24 | 3.605,74         |
| <b>4</b>   | <b>REVESTIMENTO DAS PAREDES E DO TETO</b> |   |         |      |            |                    |        |          | <b>89.231,89</b> |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

EdC da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/DE Reg. 0614488108  
CPF: 057.501.793-70



|       |   |  |         |    |        |          |        |          |           |           |
|-------|---|--|---------|----|--------|----------|--------|----------|-----------|-----------|
| 4.1   | Preparo das paredes para receber pintura  |  |         |    |        |          |        |          |           | 41.542,88 |
| 4.1.1 | C0776                                     | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE  | SEINFRA | M2 | 671,78 | 6,12     | 1,62   | 7,74     | 5.199,58  |           |
| 4.1.2 | C3028                                     | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3  | SEINFRA | M2 | 671,78 | 42,77    | 11,33  | 54,10    | 36.343,30 |           |
| 4.2   | Preparo das paredes para receber cerâmica |  |         |    |        |          |        |          |           | 18.810,82 |
| 4.2.1 | C0776                                     | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE  | SEINFRA | M2 | 94,12  | 6,12     | 1,62   | 7,74     | 728,49    |           |
| 4.2.2 | C1220                                     | EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3  | SEINFRA | M2 | 94,12  | 31,62    | 8,38   | 40,00    | 3.764,80  |           |
| 4.2.3 | C4434                                     | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE   | SEINFRA | M2 | 94,12  | 112,47   | 29,80  | 142,27   | 13.390,45 |           |
| 4.2.4 | C1123                                     | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)  | SEINFRA | M2 | 94,12  | 7,79     | 2,06   | 9,85     | 927,08    |           |
| 4.3   | Revestimento do teto                      |  |         |    |        |          |        |          |           | 9.069,43  |
| 4.3.1 | C0778                                     | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5 mm P/ TETO   | SEINFRA | M2 | 150,63 | 12,00    | 3,18   | 15,18    | 2.286,56  |           |
| 4.3.2 | 90407                                     | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICAÇÃO MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 03/2015   | SINAPI  | M2 | 150,63 | 35,60    | 9,43   | 45,03    | 6.782,87  |           |
| 4.4   | Revestimento em ACM                       |  |         |    |        |          |        |          |           | 19.808,76 |
| 4.4.1 | I12737                                    | Estrutura metálica galvanizada, revestida por placas de ACM (alumínio composto) recortado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, fixação da estrutura metálica sem avanço na est. espacial existente no local por parafusos. - fornecimento e montagem | ORSE    | m2 | 28,54  | 548,67   | 145,40 | 694,07   | 19.808,76 |           |
| 5     | ESQUADRIAS                                |  |         |    |        |          |        |          |           | 31.905,50 |
| 5.1   | Esquadrias de madeira                     |  |         |    |        |          |        |          |           | 2.015,68  |
| 5.1.1 | 90843                                     | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019       | SINAPI  | UN | 2,00   | 796,71   | 211,13 | 1.007,84 | 2.015,68  |           |
| 5.2   | Esquadrias metálicas                      |  |         |    |        |          |        |          |           | 26.918,15 |
| 5.2.1 | C1967                                     | PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA   | SEINFRA | M2 | 18,90  | 520,01   | 137,80 | 657,81   | 12.432,61 |           |
| 5.2.2 | C4397                                     | PORTÃO DE ALUMÍNIO EM TUBOS DE 20 mm (FORNECIMENTO E MONTAGEM)   | SEINFRA | M2 | 6,72   | 348,29   | 92,30  | 440,59   | 2.960,76  |           |
| 5.2.3 | C1971                                     | PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1,80X2,10)m E=10mm  | SEINFRA | CJ | 1,00   | 3.646,81 | 966,40 | 4.613,21 | 4.613,21  |           |
| 5.2.4 | 94569                                     | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019   | SINAPI  | M2 | 6,25   | 366,87   | 102,52 | 489,39   | 3.058,69  |           |
| 5.2.5 | C4397                                     | PORTÃO DE ALUMÍNIO EM TUBOS DE 20 mm (FORNECIMENTO E MONTAGEM)   | SEINFRA | M2 | 3,78   | 348,29   | 92,30  | 440,59   | 1.665,43  |           |
| 5.2.6 | C2679                                     | VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6mm E MOLDURA DE ALUMÍNIO  | SEINFRA | M2 | 3,00   | 353,62   | 93,71  | 447,33   | 1.341,99  |           |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Lucas da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56234-D/CE Reg: 06146810  
CPF: 057501793-70





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



|       |   |   |         |    |        |          |        |          |           |
|-------|---|---|---------|----|--------|----------|--------|----------|-----------|
| 5.2.7 | C4560                                     | GRADE DE ALUMÍNIO DE PROTEÇÃO   | SEINFRA | M2 | 3,00   | 222,78   | 59,04  | 281,82   | 845,46    |
| 5.3   | Cobogó                                    |   |         |    |        |          |        |          | 2.971,67  |
| 5.3.1 | C0804                                     | COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3  | SEINFRA | M2 | 28,56  | 82,25    | 21,80  | 104,05   | 2.971,67  |
| 6     | PISO                                      |   |         |    |        |          |        |          | 49.740,54 |
| 6.1   | Piso Interno                              |   |         |    |        |          |        |          | 49.740,54 |
| 6.1.1 | C1869                                     | PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm  | SEINFRA | M  | 20,50  | 84,34    | 22,35  | 106,69   | 2.187,15  |
| 6.1.2 | C2284                                     | SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm  | SEINFRA | M  | 16,96  | 78,04    | 20,68  | 98,72    | 1.674,29  |
| 6.1.3 | C0330                                     | ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO  | SEINFRA | M3 | 21,83  | 92,46    | 24,50  | 116,96   | 2.553,24  |
| 6.1.4 | C0821                                     | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO  | SEINFRA | M2 | 218,29 | 1,69     | 0,45   | 2,14     | 467,14    |
| 6.1.5 | S97113S                                   | Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. af 11/2017  | ORSE    | m2 | 218,29 | 2,10     | 0,56   | 2,66     | 580,65    |
| 6.1.6 | C3025                                     | PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO  | SEINFRA | M3 | 15,28  | 517,78   | 137,21 | 654,99   | 10.008,25 |
| 6.1.7 | C2184                                     | REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE                             | SEINFRA | M2 | 218,29 | 24,12    | 6,39   | 30,51    | 6.660,03  |
| 6.1.8 | C3001                                     | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO                               | SEINFRA | M2 | 218,29 | 84,96    | 22,51  | 107,47   | 23.459,63 |
| 6.1.9 | C1123                                     | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)               | SEINFRA | M2 | 218,29 | 7,79     | 2,06   | 9,85     | 2.150,16  |
| 7     | IMPERMEABILIZAÇÃO DA ARQUIBANCADA E FORRO |   |         |    |        |          |        |          | 28.646,14 |
| 7.1   | 97622                                     | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017   | SINAPI  | M3 | 14,98  | 36,62    | 9,70   | 46,32    | 693,87    |
| 7.2   | C0073                                     | ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)                                  | SEINFRA | M2 | 8,99   | 59,13    | 15,67  | 74,80    | 672,45    |
| 7.3   | 95957                                     | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF 01/2017 | SINAPI  | M3 | 0,60   | 2.034,42 | 539,12 | 2.573,54 | 1.544,12  |
| 7.4   | 98560                                     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018                        | SINAPI  | M2 | 355,80 | 33,74    | 8,94   | 42,68    | 15.185,54 |
| 7.5   | 96486                                     | FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017_P   | SINAPI  | M2 | 141,67 | 58,87    | 15,60  | 74,47    | 10.550,16 |
| 8     | PINTURA                                   |   |         |    |        |          |        |          | 25.072,28 |
| 8.1   | Pintura das paredes Internas e teto       |   |         |    |        |          |        |          | 22.134,85 |
| 8.1.1 | C1208                                     | EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA   | SEINFRA | M2 | 472,33 | 11,73    | 3,11   | 14,84    | 7.009,38  |
| 8.1.2 | C1615                                     | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA   | SEINFRA | M2 | 472,33 | 19,19    | 5,09   | 24,28    | 11.468,17 |
| 8.1.3 | C1615                                     | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (TETO)  | SEINFRA | M2 | 150,63 | 19,19    | 5,09   | 24,28    | 3.657,30  |
| 8.2   | Pintura das paredes externas              |   |         |    |        |          |        |          | 2.675,75  |
| 8.2.1 | 95305                                     | TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 09/2016   | SINAPI  | M2 | 167,13 | 12,66    | 3,35   | 16,01    | 2.675,75  |
| 8.3   | Pintura das esquadrias de madeira         |   |         |    |        |          |        |          | 261,68    |

George Luis ... da Araújo  
CPF: 000.000.000-00  
Administrador

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-1/CE Reg: 0674468108  
CPF: 067.501.732-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



|             |   |  |         |    |       |          |        |          |                  |
|-------------|---|--|---------|----|-------|----------|--------|----------|------------------|
| 8.3.1       | C1280                                   | ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA   | SEINFRA | M2 | 10,08 | 20,52    | 5,44   | 25,96    | 261,68           |
| <b>9</b>    | <b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>            |  |         |    |       |          |        |          | <b>4.472,27</b>  |
| <b>9.1</b>  | <b>Tubos e conexões em PVC</b>          |  |         |    |       |          |        |          | <b>3.219,72</b>  |
| 9.1.1       | C1948                                   | PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO  | SEINFRA | PT | 12,00 | 212,10   | 56,21  | 268,31   | 3.219,72         |
| <b>9.2</b>  | <b>Caixa d'água</b>                     |  |         |    |       |          |        |          | <b>1.252,55</b>  |
| 9.2.1       | I6249                                   | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 2000L, COM TAMPA   | SEINFRA | UN | 1,00  | 990,16   | 262,39 | 1.252,55 | 1.252,55         |
| <b>10</b>   | <b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>             |  |         |    |       |          |        |          | <b>7.401,65</b>  |
| <b>10.1</b> | <b>Tubos e conexões em PVC</b>          |  |         |    |       |          |        |          | <b>2.903,64</b>  |
| 10.1.1      | C1950                                   | PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO   | SEINFRA | PT | 12,00 | 191,28   | 50,69  | 241,97   | 2.903,64         |
| <b>10.2</b> | <b>Acessórios e Complementos</b>        |  |         |    |       |          |        |          | <b>1.254,95</b>  |
| 10.2.1      | C0611                                   | CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/LIGAÇÃO CONDOMINIAL, DI= (40X40)cm  | SEINFRA | UN | 5,00  | 167,98   | 44,51  | 212,49   | 1.062,45         |
| 10.2.2      | C3584                                   | CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR  | SEINFRA | UN | 2,00  | 76,09    | 20,16  | 96,25    | 192,50           |
| <b>10.3</b> | <b>Fossa séptica e Sumidouro</b>        |  |         |    |       |          |        |          | <b>3.243,06</b>  |
| 10.3.1      | C4162                                   | FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M   | SEINFRA | UN | 1,00  | 2.563,68 | 679,38 | 3.243,06 | 3.243,06         |
| <b>11</b>   | <b>LOUÇAS E METAIS</b>                  |  |         |    |       |          |        |          | <b>12.775,00</b> |
| <b>11.1</b> | <b>Louça e metais</b>                   |  |         |    |       |          |        |          | <b>12.775,00</b> |
| 11.1.1      | C4635                                   | BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)   | SEINFRA | UN | 2,00  | 1.015,14 | 269,01 | 1.284,15 | 2.568,30         |
| 11.1.2      | C0348                                   | BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA   | SEINFRA | UN | 3,00  | 734,03   | 194,52 | 928,55   | 2.785,65         |
| 11.1.3      | 100849                                  | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020   | SINAPI  | UN | 3,00  | 29,15    | 7,72   | 36,87    | 110,61           |
| 11.1.4      | C1619                                   | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS   | SEINFRA | UN | 5,00  | 448,66   | 118,89 | 567,55   | 2.837,75         |
| 11.1.5      | C0357                                   | BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)  | SEINFRA | M2 | 2,40  | 476,21   | 126,20 | 602,41   | 1.445,78         |
| 11.1.6      | C4670                                   | PORTA PAPEL METÁLICO   | SEINFRA | UN | 5,00  | 30,58    | 8,10   | 38,68    | 193,40           |
| 11.1.7      | S04287                                  | Dispenser para toalha interfolhada   | ORSE    | un | 5,00  | 44,15    | 11,70  | 55,85    | 279,25           |
| 11.1.8      | 95547                                   | SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020            | SINAPI  | UN | 5,00  | 52,45    | 13,90  | 66,35    | 331,75           |
| 11.1.9      | C1151                                   | DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)  | SEINFRA | UN | 5,00  | 68,87    | 18,25  | 87,12    | 435,60           |
| 11.1.10     | C1898                                   | PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S  | SEINFRA | M  | 4,00  | 223,31   | 59,18  | 282,49   | 1.129,96         |
| 11.1.11     | C0985                                   | CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA  | SEINFRA | UN | 1,00  | 327,07   | 86,67  | 413,74   | 413,74           |
| 11.1.12     | C3021                                   | PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR  | SEINFRA | UN | 1,00  | 192,26   | 50,95  | 243,21   | 243,21           |
| <b>12</b>   | <b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>              |  |         |    |       |          |        |          | <b>21.142,81</b> |
| <b>12.1</b> | <b>Quadro de medição e distribuição</b> |  |         |    |       |          |        |          | <b>2.172,58</b>  |
| 12.1.1      | C2090                                   | QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO   | SEINFRA | UN | 1,00  | 1.338,48 | 354,70 | 1.693,18 | 1.693,18         |
| 12.1.2      | 74131/004                               | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO | SINAPI  | UN | 1,00  | 378,97   | 100,43 | 479,40   | 479,40           |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



|             |                          | TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO  |         |    |        |        |        |        |                         |                   |
|-------------|--------------------------|--|---------|----|--------|--------|--------|--------|-------------------------|-------------------|
| <b>12.2</b> | <b>Pontos elétricos</b>  |  |         |    |        |        |        |        |                         | <b>16.386,36</b>  |
| 12.2.1      | C1947                    | PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO  | SEINFRA | PT | 57,00  | 227,26 | 60,22  | 287,48 | 16.386,36               |                   |
| <b>12.3</b> | <b>Luminárias</b>        |  |         |    |        |        |        |        |                         | <b>2.583,87</b>   |
| 12.3.1      | C1640                    | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W   | SEINFRA | UN | 8,00   | 68,70  | 18,21  | 86,91  | 695,28                  |                   |
| 12.3.2      | C1666                    | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W  | SEINFRA | UN | 12,00  | 103,93 | 27,54  | 131,47 | 1.577,64                |                   |
| 12.3.3      | S10352                   | Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w   | ORSE    | un | 3,00   | 81,94  | 21,71  | 103,65 | 310,95                  |                   |
| <b>13</b>   | <b>SERVIÇOS DIVERSOS</b> |  |         |    |        |        |        |        |                         | <b>23.624,05</b>  |
| 13.1        | C4500                    | DIVISÓRIA PAINEL FIBRAROC, MONTANTE/RODAPÉ DUPLO, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM       | SEINFRA | M2 | 49,14  | 241,60 | 64,02  | 305,62 | 15.018,17               |                   |
| 13.2        | C0073                    | ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) | SEINFRA | M2 | 1,95   | 59,13  | 15,67  | 74,80  | 145,86                  |                   |
| 13.3        | C0776                    | CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE                    | SEINFRA | M2 | 3,90   | 6,12   | 1,62   | 7,74   | 30,19                   |                   |
| 13.4        | C3028                    | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3  | SEINFRA | M2 | 3,90   | 42,77  | 11,33  | 54,10  | 210,99                  |                   |
| 13.5        | C1208                    | EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA  | SEINFRA | M2 | 3,90   | 11,73  | 3,11   | 14,84  | 57,88                   |                   |
| 13.6        | C1615                    | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA  | SEINFRA | M2 | 3,90   | 19,19  | 5,09   | 24,28  | 94,69                   |                   |
| 13.7        | C0357                    | BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)  | SEINFRA | M2 | 13,39  | 476,21 | 126,20 | 602,41 | 8.066,27                |                   |
| <b>14</b>   | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>   |  |         |    |        |        |        |        |                         | <b>2.867,28</b>   |
| 14.1        | C1628                    | LIMPEZA GERAL  | SEINFRA | M2 | 210,52 | 10,77  | 2,85   | 13,62  | 2.867,28                |                   |
|             |                          |  |         |    |        |        |        |        | <b>VALOR BDI TOTAL:</b> | <b>75.053,58</b>  |
|             |                          |  |         |    |        |        |        |        | <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> | <b>283.235,43</b> |
|             |                          |  |         |    |        |        |        |        | <b>VALOR TOTAL:</b>     | <b>358.289,01</b> |

Trezentos e Cinquenta e Oito Mil Duzentos e Oitenta e Nove reais e Um centavo

Fontes utilizadas para composições e cotação de preços: Tabelas SEINFRA 027.1 desonerada, SINAPI 09/2020 desonerada, ORSE 12/2020, banco de dados e cotações de preço de mercado.

Percentual de BDI adotado: 26,50% (Vinte e seis vírgula cinquenta por cento);

Valor Global de: R\$ 358.289,01;

Prazo de Execução: 180 dias;

Validade da Proposta: 60 dias;

Dados Bancários: Banco: Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0

Jorge Luis Medeiros da Araújo  
CPF: 989.141.703-20  
Sócio Administrador

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-M/CE Reg: 0514468108  
CPF: 057.601.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI


Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.




**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**



Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

  
Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

  
**Isac da Silva Mendes**  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384 - D/D-1/Reg: 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

  
  
  
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI





## LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-002/2021 – SEINFRA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL AMPLIAÇÃO E REFORMA DA NOVA SEDE FUNCIONAL DO SETOR DE TRIBUTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA A SER LOCALIZADO À RUA RIRA NÚBIA LIMA DOS SANTOS (ABAIXO DAS ARQUIBANCADAS DO ESTÁDIO MUNICIPAL PEDRO EYMARD).

### 3. ENCARGOS SOCIAIS

| COD      | DESCRIÇÃO                           | HORA %       | MES %        |
|----------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A</b> | <b>GRUPO A</b>                      |              |              |
| A1       | INSS                                | 20,00        | 20,00        |
| A2       | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3       | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4       | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5       | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6       | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7       | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8       | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
| A9       | SECONCI                             | 0,00         | 0,00         |
|          | <b>TOTAL</b>                        | <b>36,80</b> | <b>36,80</b> |
| <b>B</b> | <b>GRUPO B</b>                      |              |              |
| B1       | Repouso Semanal Remunerado          | 17,86        | 0,00         |
| B2       | Feriados                            | 3,93         | 0,00         |
| B3       | Auxílio - Enfermidade               | 0,87         | 0,67         |
| B4       | 13º Salário                         | 10,74        | 8,33         |
| B5       | Licença PaternidadeE                | 0,07         | 0,06         |
| B6       | Faltas Justificadas                 | 0,72         | 0,56         |
| B7       | Dias de Chuvas                      | 1,44         | 0,00         |
| B8       | Auxílio Acidente de Trabalho        | 0,11         | 0,08         |
| B9       | Férias Gozadas                      | 7,69         | 5,97         |
| B10      | Salário Maternidade                 | 0,03         | 0,03         |
|          | <b>TOTAL</b>                        | <b>43,46</b> | <b>15,70</b> |
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>                      |              |              |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado             | 4,73         | 3,67         |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado             | 0,11         | 0,09         |
| C3       | Férias Indenizadas                  | 5,31         | 4,12         |

Luís Melchior de Araújo  
CPF: 968.141.703-20  
Cargo: Administrador

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-0/CE/Reg: 061440810/  
CPF: 057.501.799-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



|              |                                   |              |              |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| C4           | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 3,84         | 2,98         |
| C5           | Indenização Adicional             | 0,40         | 0,31         |
| <b>TOTAL</b> |                                   | <b>14,39</b> | <b>11,17</b> |

|              |  |              |             |
|--------------|--|--------------|-------------|
| <b>D</b>     | <b>GRUPO D</b>   |              |             |
| D1           | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 15,99        | 5,78        |
| D2           | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,42         | 0,33        |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>16,41</b> | <b>6,11</b> |

Horista = 111,06%  
Mensalista = 69,78%

A + B + C + D

| COD          | DESCRIÇÃO                           | HORA %       | MES %        |
|--------------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A</b>     | <b>GRUPO A</b>                      |              |              |
| A1           | INSS                                | 0,00         | 0,00         |
| A2           | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3           | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4           | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5           | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6           | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7           | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8           | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
| A9           | SECONCI                             | 0,00         | 0,00         |
| <b>TOTAL</b> |                                     | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |

|              |                              |              |              |
|--------------|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>B</b>     | <b>GRUPO B</b>               |              |              |
| B1           | Repouso Semanal Remunerado   | 17,85        | 0,00         |
| B2           | Feriados                     | 3,71         | 0,00         |
| B3           | Auxílio - Enfermidade        | 0,90         | 0,69         |
| B4           | 13º Salário                  | 10,83        | 8,33         |
| B5           | Licença Paternidade          | 0,07         | 0,06         |
| B6           | Faltas Justificadas          | 0,72         | 0,56         |
| B7           | Dias de Chuvas               | 1,55         | 0,00         |
| B8           | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11         | 0,09         |
| B9           | Férias Gozadas               | 9,20         | 7,08         |
| B10          | Salário Maternidade          | 0,03         | 0,03         |
| <b>TOTAL</b> |                              | <b>44,97</b> | <b>16,84</b> |

|          |                         |      |      |
|----------|-------------------------|------|------|
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>          |      |      |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado | 5,56 | 4,28 |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado | 0,13 | 0,10 |
| C3       | Férias Indenizadas      | 4,37 | 3,36 |

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Josac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/0E Reg: 0514468106  
CPF: 057.601.703-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



|              |                                   |              |              |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| C4           | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 3,81         | 2,93         |
| C5           | Indenização Adicional             | 0,47         | 0,36         |
| <b>TOTAL</b> |                                   | <b>14,34</b> | <b>11,03</b> |

|              |  |             |             |
|--------------|--|-------------|-------------|
| <b>D</b>     | <b>GRUPO D</b>   |             |             |
| D1           | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,55        | 2,83        |
| D2           | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,47        | 0,36        |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>8,02</b> | <b>3,19</b> |

Horista = 84,13%  
Mensalista = 47,86%

A + B + C + D

| COD          | DESCRIÇÃO                           | HORA %       | MES %        |
|--------------|-------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>A</b>     | <b>GRUPO A</b>                      |              |              |
| A1           | INSS                                | 0,00         | 0,00         |
| A2           | SESI                                | 1,50         | 1,50         |
| A3           | SENAI                               | 1,00         | 1,00         |
| A4           | INCRA                               | 0,20         | 0,20         |
| A5           | SEBRAE                              | 0,60         | 0,60         |
| A6           | Salário Educação                    | 2,50         | 2,50         |
| A7           | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00         | 3,00         |
| A8           | FGTS                                | 8,00         | 8,00         |
| A9           | SECONCI                             | 0,00         | 0,00         |
| <b>TOTAL</b> |                                     | <b>16,80</b> | <b>16,80</b> |

|              |                              |              |              |
|--------------|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>B</b>     | <b>GRUPO B</b>               |              |              |
| B1           | Repouso Semanal Remunerado   | 17,84        | 0,00         |
| B2           | Feriados                     | 3,71         | 0,00         |
| B3           | Auxílio - Enfermidade        | 0,87         | 0,67         |
| B4           | 13º Salário                  | 10,80        | 8,33         |
| B5           | Licença Paternidade          | 0,07         | 0,06         |
| B6           | Faltas Justificadas          | 0,72         | 0,56         |
| B7           | Dias de Chuvas               | 1,55         | 0,00         |
| B8           | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11         | 0,08         |
| B9           | Férias Gozadas               | 8,71         | 6,73         |
| B10          | Salário Maternidade          | 0,03         | 0,03         |
| <b>TOTAL</b> |                              | <b>44,41</b> | <b>16,46</b> |

|          |                         |      |      |
|----------|-------------------------|------|------|
| <b>C</b> | <b>GRUPO C</b>          |      |      |
| C1       | Aviso Prévio Indenizado | 5,40 | 4,17 |
| C2       | Aviso Prévio Trabalhado | 0,13 | 0,10 |
| C3       | Férias Indenizadas      | 4,85 | 3,75 |

Jorge Luis Medeiros da Araújo  
CPF: 968.141.703-20  
Sócio Administrador

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384-D/CE Reg: 061AAG810M  
CPF: 057.801.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**



|              |                                   |              |              |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| C4           | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 3,90         | 3,01         |
| C5           | Indenização Adicional             | 0,45         | 0,35         |
| <b>TOTAL</b> |                                   | <b>14,73</b> | <b>11,38</b> |

|              |  |             |             |
|--------------|--|-------------|-------------|
| <b>D</b>     | <b>GRUPO D</b>   |             |             |
| D1           | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 7,46        | 2,77        |
| D2           | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,45        | 0,35        |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>7,91</b> | <b>3,12</b> |

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Morada Nova, em 06 de Maio de 2021.

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384 - D, RNP 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





# LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-002/2021 – SEINFRA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL AMPLIAÇÃO E REFORMA DA NOVA SEDE FUNCIONAL DO SETOR DE TRIBUTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA A SER LOCALIZADO À RUA RIRA NÚBIA LIMA DOS SANTOS (ABAIXO DAS ARQUIBANCADAS DO ESTÁDIO MUNICIPAL PEDRO EYMARD).

## 4. COMPOSIÇÃO DO BDI

| COD   | DESCRIÇÃO        | %           |
|-------|------------------|-------------|
|       | <b>Benefício</b> |             |
| S + G | Garantia/seguros | 0,80        |
| L     | Lucro            | 6,65        |
|       | <b>TOTAL</b>     | <b>7,45</b> |

|    |                           |             |
|----|---------------------------|-------------|
|    | <b>Despesas Indiretas</b> |             |
| AC | Administração central     | 3,00        |
| DF | Despesas financeiras      | 0,59        |
| R  | Riscos                    | 0,97        |
|    | <b>TOTAL</b>              | <b>4,56</b> |

|          |                 |              |
|----------|-----------------|--------------|
| <b>I</b> | <b>Impostos</b> |              |
|          | PIS             | 0,65         |
|          | COFINS          | 3,00         |
|          | ISS             | 3,00         |
|          | CPRB            | 4,50         |
|          | <b>TOTAL</b>    | <b>11,15</b> |

BDI = 26,50%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 998.141.705-20  
Sócio Administrador

Morada Nova, em 06 de Maio de 2021.

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Isaac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56284-D/CE Reg. 0614468101  
CPF: 057.807.793-70


Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.




**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
R. Venâncio Nogueira, 46 - Centro, Morada Nova - CE

  
Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

  
Isac da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384 - D, RNP 0614468108  
CPF: 057.501.793-70

  
  
  
LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.





**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



À  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-002/2021 – SEINFRA

**Objeto: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL AMPLIAÇÃO E REFORMA DA NOVA SEDE FUNCIONAL DO SETOR DE TRIBUTOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA A SER LOCALIZADO À RUA RIRA NÚBIA LIMA DOS SANTOS (ABAIXO DAS ARQUIBANCADAS DO ESTÁDIO MUNICIPAL PEDRO EYMARD).**

**5. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

| ITEM | DESCRIÇÃO                                 | VALOR (R\$) | MÊS 1     | MÊS 2     | MÊS 3      | MÊS 4      | MÊS 5      | MÊS 6      | Total parcela |
|------|---|-------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|---------------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES                     | 2.620,62    | 100,00%   |           |            |            |            |            | 100,00%       |
|      |   |             | 2.620,62  |           |            |            |            |            | 2.620,62      |
| 2    | FUNDAÇÃO E ESTRUTURA                      | 23.970,78   | 75,00%    | 25,00%    |            |            |            |            | 100,00%       |
|      |   |             | 17.978,09 | 5.992,69  |            |            |            |            | 23.970,78     |
| 3    | PAREDES, VERGAS E CONTRAVERGAS            | 34.818,20   | 20,00%    | 50,00%    | 30,00%     |            |            |            | 100,00%       |
|      |   |             | 6.963,64  | 17.409,10 | 10.445,46  |            |            |            | 34.818,20     |
| 4    | REVESTIMENTO DAS PAREDES E DO TETO        | 89.231,89   |           | 20,00%    | 40,00%     | 40,00%     |            |            | 100,00%       |
|      |   |             |           | 17.846,38 | 35.692,76  | 35.692,75  |            |            | 89.231,89     |
| 5    | ESQUADRIAS                                | 31.905,50   |           |           |            | 33,00%     | 67,00%     |            | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            | 10.528,82  | 21.376,68  |            | 31.905,50     |
| 6    | PISO                                      | 49.740,54   |           |           |            | 40,00%     | 60,00%     |            | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            | 19.896,22  | 29.844,32  |            | 49.740,54     |
| 7    | IMPERMEABILIZAÇÃO DA ARQUIBANCADA E FORRO | 28.646,14   | 20,00%    | 50,00%    | 30,00%     |            |            |            | 100,00%       |
|      |   |             | 5.729,23  | 14.323,07 | 8.593,84   |            |            |            | 28.646,14     |
|      | PINTURA                                   | 25.072,28   |           |           |            |            | 30,00%     | 70,00%     | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            |            | 7.521,68   | 17.550,60  | 25.072,28     |
| 9    | INSTALAÇÃO HIDRÁULICA                     | 4.472,27    |           |           |            | 60,00%     | 40,00%     |            | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            | 2.683,36   | 1.788,91   |            | 4.472,27      |
| 10   | INSTALAÇÃO SANITÁRIA                      | 7.401,65    |           |           |            | 40,00%     | 60,00%     |            | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            | 2.960,66   | 4.440,99   |            | 7.401,65      |
| 11   | LOUÇAS E METAIS                           | 12.775,00   |           |           |            |            |            | 100,00%    | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            |            |            | 12.775,00  | 12.775,00     |
| 12   | INSTALAÇÃO ELÉTRICA                       | 21.142,81   |           | 30,00%    | 40,00%     | 30,00%     |            |            | 100,00%       |
|      |   |             |           | 6.342,84  | 8.457,12   | 6.342,85   |            |            | 21.142,81     |
| 13   | SERVIÇOS DIVERSOS                         | 23.624,05   |           |           |            |            |            | 100,00%    | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            |            |            | 23.624,05  | 23.624,05     |
| 14   | SERVIÇOS FINAIS                           | 2.867,28    |           |           |            |            |            | 100,00%    | 100,00%       |
|      |   |             |           |           |            |            |            | 2.867,28   | 2.867,28      |
|      |   |             | 33.291,58 | 61.914,08 | 63.189,18  | 78.104,66  | 64.972,58  | 56.816,93  | 358.289,01    |
|      |   |             | 33.291,58 | 95.205,66 | 158.394,84 | 236.499,50 | 301.472,08 | 358.289,01 |               |

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova – CE, CEP: 62.940-000

Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.

João da Silva Mendes  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 56384-D/CE RGO: 0611468111  
CPF: 057.501.793-70



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



Morada Nova, em 06 de Maio de 2021.

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.143.703-20  
Sócio Administrador

Representante Legal: Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº: 988.143.703-20  
Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.77710001-20

Isac da Silva Mendes  
Responsável Técnico: Engenheiro Isac da Silva Mendes  
CREA nº: 56384 - D, RNP 0614468108 / CPF nº: 057.501.793-70

**Isac da Silva Mendes**  
Engenheiro Civil  
CREA nº 56384-D/CE Reg: 0614468108  
CPF: 057.501.793.70

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, nº. 46 - Centro, Morada Nova - CE, CEP: 62.940-000  
Fone: (88) 99912-9974 / (88) 99200-1534 E-Mail: [lexonn@outlook.com](mailto:lexonn@outlook.com) CNPJ: 07.191.777/0001-20.