



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	AMPLIAÇÃO E REFORMA DO PRÉDIO ONDE SERÁ INSTALADA A NOVA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA (SEINFRA) DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA.	DATA: 11/03/2021	BDI: 26,50%
LOCAL:	RODOVIA DO CONTORNO LESTE - CE 371; BAIRRO 02 DE AGOSTO, MORADA NOVA - CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		83,85%	47,76%
		85,20%	48,69%
			REF.
			12/2020
			12/2016

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,35	4.522,30	100,00	4.522,30				
2	MOVIMENTO DE TERRA	1,68	3.224,78	100,00	3.224,78				
3	FUNDAÇÕES	4,16	8.003,23	100,00	8.003,23				
4	PISO	14,10	27.113,79	25,00	6.778,45	50,00	13.556,90	25,00	6.778,44
5	SUPERESTRUTURA	14,83	28.512,83	75,00	21.384,62	25,00	7.128,21		
6	ALVENARIAS	4,58	8.814,40	25,00	2.203,60	75,00	6.610,80		
7	COBERTURA	10,15	19.521,12			50,00	9.760,56	50,00	9.760,56
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	15,04	28.908,96			75,00	21.681,72	25,00	7.227,24
9	REVESTIMENTOS	10,23	19.664,74	25,00	4.916,19	75,00	14.748,55		
10	ESQUADRIAS	6,71	12.906,11			75,00	9.679,58	25,00	3.226,53
11	LOUÇAS E METAIS	2,66	5.119,27			100,00	5.119,27		
12	PINTURA	12,03	23.137,84			75,00	17.353,38	25,00	5.784,46
13	SERVIÇOS FINAIS	1,46	2.810,69					100,00	2.810,69
192.260,06				26,54	51.033,17	54,95	105.638,97	18,51	35.587,92
192.260,06				26,54	51.033,17	81,49	156.672,14	100,00	192.260,06

2814

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	Total parcela	
				%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,35	4.522,30	100,00	4.522,30
2	MOVIMENTO DE TERRA	1,68	3.224,78	100,00	3.224,78
3	FUNDAÇÕES	4,16	8.003,23	100,00	8.003,23
4	PISO	14,10	27.113,79	100,00	27.113,79
5	SUPERESTRUTURA	14,83	28.512,83	100,00	28.512,83
6	ALVENARIAS	4,58	8.814,40	100,00	8.814,40
7	COBERTURA	10,15	19.521,12	100,00	19.521,12
8	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	15,04	28.908,96	100,00	28.908,96
9	REVESTIMENTOS	10,23	19.664,74	100,00	19.664,74
10	ESQUADRIAS	6,71	12.906,11	100,00	12.906,11
11	LOUÇAS E METAIS	2,66	5.119,27	100,00	5.119,27
12	PINTURA	12,03	23.137,84	100,00	23.137,84
13	SERVIÇOS FINAIS	1,46	2.810,69	100,00	2.810,69
192.260,06					192.260,06

ZM Pontes Comercio e Construções Eireli

 CNPJ: 16.807.221/0001-06

 Jose Alves Pontes Neto

 Socio - Administrador

José Alves Pontes Neto

 Engenheiro Civil

 CREA RNP 060782363-2

 Mat. 44453-D



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	AMPLIAÇÃO E REFORMA DO PRÉDIO ONDE SERÁ INSTALADA A NOVA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA (SEINFRA) DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA.	DATA: 11/03/2021	BDI: 26,50%			
LOCAL:	RODOVIA DO CONTORNO LESTE - CE 371; BAIRRO 02 DE AGOSTO, MORADA NOVA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO	63,85%	47,76%	12/2020
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	86,20%	48,69%	12/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,65
	TOTAL	7,45
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56
Impostos		
I	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	11,15



BDI = 26,50%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Jose Alves Pontes Neto
ZM Pontes Comercio e Construções Eireli
CNPJ: 16.807.221/0001-06
Jose Alves Pontes Neto
Socio - Administrador

Jose Alves Pontes Neto
José Alves Pontes Neto
Engenheiro Civil
CREA RNP 060762363-2
Mat. 44453-D



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	AMPLIAÇÃO E REFORMA DO PRÉDIO ONDE SERÁ INSTALADA A NOVA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA (SEINFRA) DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA.	DATA: 11/03/2021	BDI: 26,50%			
LOCAL:	RODÓVIA DO CONTORNO LESTE - CE 371; BAIRRO 02 DE AGOSTO, MORADA NOVA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	12/2020
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	46,69%	12/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

ZM Pontes Comercio e Construções Eireli
 CNPJ: 16.807.221/0001-06
 Jose Alves Pontes Neto
 Socio - Administrador

José Alves Pontes Neto
 Engenheiro Civil
 CREA RNP 060762363-2
 Mat. 44453-D



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	AMPLIAÇÃO E REFORMA DO PRÉDIO ONDE SERÁ INSTALADA A NOVA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA (SEINFRA) DO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA.	DATA: 11/03/2021	BDI: 26,50%
LOCAL:	RODOVIA DO CONTORNO LESTE - CE 371; BAIRRO 02 DE AGOSTO, MORADA NOVA - CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SINAPI	2020/11 COM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		83,65%	47,76%
		85,20%	48,69%
			REF.
			12/2020
			12/2018

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

ZM Pontes Comércio e Construções Eireli
 CNPJ: 16.807.221/0001-06
 Jose Alves Pontes Neto
 Socio - Administrador

José Alves Pontes Neto
 Engenheiro Civil
 CREA RNP 060762363-2
 Mat. 44453-D

ESCLARECIMENTOS TÉCNICOS

REFERENTE À TP-001/2021 - SEINFRA - CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A AMPLIAÇÃO E REFORMA DA NOVA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA, A SER LOCALIZADA NA RODOVIA DO CONTORNO LESTE, S/N, BAIRRO 02 DE AGOSTO



Venho por meio deste atender o pedido de esclarecimentos da empresa interessada, empresa ZM PONTES COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES EIRELI – ME, sobre a duplicação do código C2666 (TAB. 26.1 COM DESONERAÇÃO DA SEINFRA) no Subitem 5.2.1 VERGAS RETA DE CONCRETO ARMADO com o mesmo código para o subitem 5.2.2 CONTRAVERGA RETA DE CONCRETO ARMADO e pelos os mesmos apresentarem quantidades diferentes.

Diante desse pedido, venho esclarecer que os 02 (Dois) itens citados acima foram duplicados e possuem seus quantitativos diferentes pelo motivo de que na TABELA 26.1 COM DESONERAÇÃO DA SEINFRA não existe código com composição de serviço para o serviço de CONTRAVERGA DE CONCRETO ARMADO, e como e de entendimento de todo profissional da área da construção, VERGA e CONTRAVERGA são elementos de mesma composição diferenciando somente a sua função estrutural, sendo VERGAS usadas em vãos de portas e janelas e CONTRAVERGAS usada apenas em vão de janelas, motivo o qual também os quantitativos são diferentes.

Osmanir C. de Mendonça Jr
Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil / CREA-CE-49409-D
RN-061095914-0