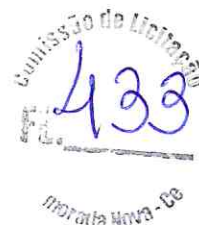




## CONSTRUTORA CHRISTUS

Ulisses Carneiro Lima Silva – Me  
CNPJ: 31.384.564/0001-07  
CGF: 06.787.841-5  
Av. Cel Tibúrcio, nº. 180 – Girilândia  
CEP 62.940-000 - Morada Nova-CE  
e-mail: construtorachristus@gmail.com  
Fone (88) 9.9207-4244 / (88) 9.8819-9554



### PROPOSTA DE PREÇOS

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA  
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES MUNICIPAIS  
DE MORADA NOVA – IPREMN  
Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-001/2020-IPREMN

#### OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES MUNICIPAIS DE MORADA NOVA – IPREMN, A SER LOCALIZADO NO INTERIOR DO TERRENO DO ESTÁDIO MUNICIPAL PEDRO EYMARD (VER PROJETO), CONFORME PEÇAS GRÁFICAS, PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, COMPOSIÇÃO DE B.D.I, EM ANEXO.

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS supracitada, conforme planilha de preços em anexo, e seguindo discriminação e condições abaixo:

ITEM	OBJETO	VALOR GLOBAL (R\$)
01	CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES MUNICIPAIS DE MORADA NOVA – IPREMN, A SER LOCALIZADO NO INTERIOR DO TERRENO DO ESTÁDIO MUNICIPAL PEDRO EYMARD (VER PROJETO), CONFORME PEÇAS GRÁFICAS, PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DESCRITIVO, MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, COMPOSIÇÃO DE B.D.I, EM ANEXO.	233.486,27
VALOR GLOBAL DA PROPOSTA ----->		233.486,27

Valor Global de: R\$ 233.486,27 (Duzentos e trinta e três mil, quatrocentos e oitenta e seis reais e vinte e sete centavos).

Prazo de execução: 180 (cento e oitenta) dias, a partir da data da emissão da Ordem de Serviço.



## CONSTRUTORA CHRISTUS

Ulisses Carneiro Lima Silva - Me  
CNPJ: 31.384.564/0001-07  
CGF: 06.787.841-5  
Av. Cel Tibúrcio, nº. 180 - Girilândia  
CEP 62.940-000 - Morada Nova-CE  
e-mail: construtorachristus@gmail.com  
Fone (88) 9.9207-4244 / (88) 9.8819-9554



Prazo da Proposta: 60 (sessenta) dias corridos a contar da data da entrega das propostas.

Razão Social da Proponente: CONSTRUTORA CHRISTUS - ME.

CNPJ Nº: 31.384.564/0001-07

Endereço: AVENIDA CORONEL TIBÚRCIO, 180, GIRILANDIA, MORADA NOVA, CEARÁ.

Telefone: (88) 9.9207-4244 - e-mail: [construtorachristus@gmail.com](mailto:construtorachristus@gmail.com)

Dados Bancários: Agência: 0863-X / Conta Corrente 52.594-4 / Banco do Brasil S/A.

Morada Nova - CE, 31 de Janeiro de 2020.

Atenciosamente,

Engº Ulisses Carneiro Lima Silva

CPF: 003.950.823-40 /RG nº 99015049328

RNP 061779539-8

Diretor-Responsável



Maria Gilvanira  
Escrevente

Reconheço a(s) firma(s) de Ulisses Carneiro Lima Silva  
assinada(s) com meu sinal público por  
semelhança com a(s) depositadas em meu  
arquivo. M. Nova (CE). 31/01/2020  
Em Testº [Signature] da verdade.

GAS FILHO

2º OFÍCIO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS

SERVIDORES DE MUNICIPAIS DE MORADA NOVA - IPREMIN

LOCAL: MORADA NOVA/CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA - PMMN



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO R\$		MÊS:	REF:
						SEMI BDI R\$	COM BDI R\$		
						VALOR TOTAL C/ BDI			
Data: 30/01/2020 BDI: 26,50%									
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M²	6,00	152,65	193,10	-	dez/18
2	FUNDAÇÃO E ESTRUTURAS								
2.1	Fundação								
2.1.1	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. PIFUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M²	6,28	55,78	70,56	-	dez/18
2.1.2	C4741	RECUPERAÇÃO CONCRETO, SÓ REFORÇO DA ARMADURA	SEINFRA	M²	4,97	189,34	239,52	-	dez/18
2.1.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M³	1,57	518,53	655,94	48,69%	nov/19
2.1.4	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M³	1,44	33,96	42,96	-	-
2.1.5	C0095	APLOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M²	1,44	21,78	27,55	-	-
2.1.6	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	12,90	7,69	9,73	-	-
2.1.7	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M³	0,43	349,92	442,65	-	-
2.1.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M³	0,43	111,47	141,01	-	-
2.1.9	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M³	0,86	21,78	27,55	-	-
2.1.10	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M³	0,43	19,26	24,36	-	-
2.1.11	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM - M2	SEINFRA	M³	0,43	21,17	26,78	-	-
2.2	Pilares								
2.2.1	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M²	3,55	127,73	161,58	-	-
2.2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	39,68	7,69	9,73	-	-
2.2.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	9,36	7,60	9,61	-	-
2.2.4	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M³	0,53	349,92	442,65	-	-
2.2.5	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO - M3	SEINFRA	M³	0,53	188,99	239,07	-	-
2.3	Cinta de Amarração Superior								
2.3.1	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M²	21,60	127,73	161,58	-	-
2.3.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	117,80	7,69	9,73	-	-
2.3.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	35,67	7,60	9,61	-	-
2.3.4	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M³	1,44	349,92	442,65	-	-
2.3.5	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO - M3	SEINFRA	M³	1,44	188,99	239,07	-	-
2.3.6	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M³	0,66	518,53	655,94	-	-
						<b>1.410,96</b>			
							<b>1.158,60</b>		
							<b>1.158,60</b>		
									<b>11.837,13</b>
									<b>3.187,06</b>
									443,12
									1.190,41
									1.029,83
									61,86
									39,67
									125,52
									190,34
									60,63
									23,69
									10,47
									11,52
									<b>1.410,96</b>
									573,61
									386,09
									89,95
									234,60
									126,71
									<b>6.393,71</b>
									3.490,13
									1.146,19
									342,79
									637,42
									344,26
									432,92

435  
CULTURA E PATRIMÔNIO  
MORADA NOVA - CE

CONSTRUTORA CHRISTUS ME  
CNPJ: 21.384.564/0001-07  
AV. CEL. TIBURCIO, Nº 160, GIRILÂNDIA, MORADA NOVA - CEARÁ, CEP.: 62940-000

2.4	Laje Valterrana para forro + telha de aço								845,40
2.4.1	74202/2	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M²	10,65	62,75	79,38		845,40	
3	PAREDES, VERGAS E CONTRAVERGAS							21.758,93	
3.1	Paredes							21.146,71	
3.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	364,41	45,87	58,03		21.146,71	
3.2	Vergas e Contravergas							612,22	
3.2.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M³	0,40	1.209,91	1530,54		612,22	
4	REVESTIMENTO DAS PAREDES E DO TETO							54.199,99	
4.1	Preparo das paredes para receber pintura							37.126,19	
4.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M²	725,83	5,04	6,38		4.630,79	
4.1.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M²	725,83	35,39	44,77		32.495,40	
4.2	Preparo das paredes para receber a cerâmica							10.874,63	
4.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M²	68,64	5,04	6,38		437,92	
4.2.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M²	68,64	26,17	33,11		2.272,67	
4.2.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE - M2	M²	68,64	87,35	110,50		7.584,72	
4.2.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M²	68,64	6,67	8,44		579,32	
4.3	Revestimento do teto							6.199,17	
4.3.1	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M²	154,67	9,96	12,60		1.948,84	
4.3.2	C2116	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M²	154,67	21,72	27,48		4.250,33	
5	ESQUADRIAS							20.132,91	
5.1	Esquadrias de madeira							1.633,08	
5.1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA - UN	UN	2,00	645,49	816,54		1.633,08	
5.2	Esquadrias metálicas							15.606,95	
5.2.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M²	9,45	378,94	479,36		4.529,95	
5.2.2	C4514	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	6,72	278,88	352,78		2.370,68	
5.2.3	C4397	PORTÃO DE ALUMÍNIO EM TUBOS DE 20 mm (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M²	6,72	309,53	391,56		2.631,28	
5.2.4	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80x2.10)m E=10mm	CJ	1,00	3.186,23	4030,58		4.030,58	
5.2.5	94681	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA, AF_07/2016	M²	4,25	380,28	481,05		2.044,46	
5.3	Cobogó							2.892,88	
5.3.1	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2	M²	32,64	70,06	88,63		2.892,88	
6	PISO							37.913,07	
6.1	Piso Interno							37.913,07	
6.1.1	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	9,50	58,16	73,97		698,92	

CONSTRUTORA CHRISTUS ME  
 CNPJ: 31.364.564/0001-07  
 AV. CEL. TIBURCIO, Nº 180, GIRILÂNDIA, MORADA NOVA - CEARÁ, CEP.: 62940-000

Morada Nova - P  
 436

37.913,07

6.1.2	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M		79,29	100,30	661,98
6.1.3	C0821	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SANDO	SEINFRA	M²	234,15	1,43	1,81	423,81
6.1.4	I1348	LONA PLÁSTICA PRETA	SEINFRA	M²	234,15	1,05	1,32	309,08
6.1.5	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M³	16,40	428,73	542,34	8.894,38
6.1.6	C2184	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	M²	234,15	21,63	27,36	6.406,34
6.1.7	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M²	234,15	62,78	79,42	18.596,19
6.1.8	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS	SEINFRA	M²	234,15	6,49	8,21	1.922,37
7	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DA ARQUIBANCADA E FORRO</b>							
7.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M³	17,50	35,38	44,75	783,13
7.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M²	10,50	45,87	58,03	609,32
7.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M³	0,70	518,53	655,94	459,16
7.4	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	SINAPI	M²	480,00	31,94	40,41	19.396,80
7.5	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M²	164,57	54,46	68,89	11.337,23
8	<b>PINTURA</b>							
8.1	<b>Pintura das paredes internas e teto</b>							
8.1.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M²	477,95	11,80	14,93	7.135,79
8.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M²	477,95	15,81	20,00	9.559,00
8.1.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (TETO)	SEINFRA	M²	144,02	15,81	20,00	2.880,40
8.2	<b>Pintura das paredes externas</b>							
8.2.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M²	153,12	12,16	15,38	2.354,99
8.3	<b>Pintura das Esquadrias de Madeira</b>							
8.3.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M²	6,72	17,14	21,68	145,69
9	<b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>							
9.1	<b>Tubos e conexões em PVC</b>							
9.1.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT	SEINFRA	PT	10,00	176,54	223,32	2.233,20
9.2	<b>Caixa d'água</b>							
9.2.1	I6249	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 2000L, COM TAMPA	SEINFRA	M³	1,00	970,16	1227,25	1.227,25
10	<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>							
10.1	<b>Tubos e conexões em PVC</b>							
10.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	163,82	207,23	2.072,30
10.2	<b>Acessórios e Complementos</b>							
10.2.1	C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/ILGIAÇÃO CONDOMINIAL, DIF (40x40)cm	SEINFRA	UN	3,00	123,80	156,61	469,83
10.2.2	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	56,25	71,16	142,32
10.3	<b>Fossa séptica e Sumidouro</b>							
10.3.1	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.075,66	2625,71	2.625,71
								<b>32.585,63</b>

CONSTRUTORA CHRISTUS ME  
 CNPJ: 31.384.564/0001-07  
 AV. CEL. TIBURCIO, Nº 160, GIRLÂNDIA, MORADA NOVA - CEARÁ, CEP.: 62940-000

de Licitação  
 437  
 Morada Nova - PB

11		LOUÇAS E METAIS					8.747,26	
11.1		Louças e Metais					8.747,26	
11.1.1	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA COMATALL)	SEINFRA	UN	2,00	888,50	1123,95	
11.1.2	C0949	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	2,00	424,80	537,37	
11.1.3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	336,53	425,71	
11.1.4	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M²	2,10	380,36	481,16	
11.1.5	C1997	PORTA-PAPEL DE LOUÇA BRANCA (16X15)cm	SEINFRA	UN	4,00	54,61	69,08	
11.1.6	C1995	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	4,00	65,82	83,26	
11.1.7	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	SINAPI	UN	4,00	46,69	59,06	
11.1.8	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	60,56	76,61	
11.1.9	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES CTUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	4,00	196,92	249,10	
11.1.10	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	278,82	352,71	
11.1.11	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR - LIN	SEINFRA	UN	1,00	166,16	210,19	
12	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>					<b>11.534,16</b>		
12.1	<b>Quadro de medição e distribuição</b>					<b>1.926,93</b>		
12.1.1	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	1.139,36	1.441,29	
12.1.2	74131/4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E	SINAPI	UN	1,00	383,91	485,64	
12.2	<b>Pontos Elétricos</b>					<b>7.506,96</b>		
12.2.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	31,00	191,43	242,16	
12.3	<b>Luminárias</b>					<b>2.100,27</b>		
12.3.1	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	13,00	90,81	114,87	
12.3.2	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W - UN	SEINFRA	UN	8,00	59,98	75,87	
13	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>2.772,12</b>		
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M²	244,24	8,97	11,35	
<b>VALOR ORÇAMENTO</b>						<b>184.574,13</b>		
<b>VALOR BDI TOTAL</b>						<b>48.912,14</b>		
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>233.486,27</b>		

Duzentos e Trinta e Três Mil Quatrocentos e Oitenta e Seis Reais e Vinte e Sete Centavos



**GAS FILHO**  
2º OFÍCIO  
Reconheço a(s) firma(s) de Ulisses Carneiro Lima Silva  
assinada(s) com meu sinal público por  
semelhança com a(s) depositadas em meu  
arquivo, M. Nova (CE), 31.01.2020  
Em Teste, da verdade.

**Ulisses Carneiro**  
Engenheiro Civil  
CREA - CE 061779539-8

**CONSTRUTORA CHRISTUS - ME**  
ULISSES CARNEIRO LIMA SILVA  
CNPJ: 31.384.564/0001-07  
Administrador Responsável  
CPF: 003.950.823-40



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONSTRUÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS

SERVIDORES DE MUNICIPAIS DE MORADA NOVA - IPREMIN

LOCAL: MORADA NOVA/CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA - P/PM/NN

Data: 30/01/2020

BDI: 26,50%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO R\$		MÊS:	HORA:	REF:
						SEMI BDI R\$	COMI BDI R\$			
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.0	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M²	6,00	152,65	193,10			1.158,60
<b>FUNDAÇÃO E ESTRUTURAS</b>										
<b>2.1 Fundação</b>										
2.1.1	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. PIFUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M²	6,28	55,78	70,56			443,12
2.1.2	C4741	RECUPERAÇÃO CONCRETO, SÓ REFORÇO DA ARMADURA	SEINFRA	M²	4,97	189,34	239,52			1.190,41
2.1.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M³	1,57	518,53	655,94			1.029,83
2.1.4	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M³	1,44	33,96	42,96			61,86
2.1.5	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS CIMAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M²	1,44	21,78	27,55			39,67
2.1.6	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	12,90	7,89	9,73			125,52
2.1.7	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M³	0,43	349,92	442,65			190,34
2.1.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M³	0,43	111,47	141,01			60,63
2.1.9	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M³	0,86	21,78	27,55			23,69
2.1.10	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M³	0,43	19,26	24,36			10,47
2.1.11	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM - M3	SEINFRA	M³	0,43	21,17	26,78			11,52
<b>2.2 Pilares</b>										
2.2.1	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/ISUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M²	3,55	127,73	161,58			573,61
2.2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	39,68	7,69	9,73			386,09
2.2.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	9,36	7,60	9,61			89,95
2.2.4	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M³	0,53	349,92	442,65			234,60
2.2.5	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO - M3	SEINFRA	M³	0,53	188,99	239,07			126,71
<b>2.3 Cinta de Amarração Superior</b>										
2.3.1	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/ISUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M²	21,60	127,73	161,58			3.490,13
2.3.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	117,80	7,69	9,73			1.146,19
2.3.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	35,67	7,60	9,61			342,79
2.3.4	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M³	1,44	349,92	442,65			637,42
2.3.5	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO - M3	SEINFRA	M³	1,44	188,99	239,07			344,26
2.3.6	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M³	0,66	518,53	655,94			432,92
										<b>1.410,96</b>

Comissão de Licitação  
409

*[Handwritten signature]*

HO

NOVA - CE

2.4	<b>Laje Valtierra para forro + telha de aço</b>											845,40
2.4.1	74202/2	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA, 200KG/M2, VAOS ATÉ 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP./C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M²	SINAPI	10,85	62,75	79,38					845,40
3	<b>PAREDES, VERGAS E CONTRAVERGAS</b>											21.768,93
3.1	<b>Paredes</b>											21.146,71
3.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M²	SEINFRA	364,41	45,87	58,03					21.146,71
3.2	<b>Vergas e Contravergas</b>											612,22
3.2.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M³	SEINFRA	0,40	1.209,91	1530,54					612,22
4	<b>REVESTIMENTO DAS PAREDES E DO TETO</b>											54.199,99
4.1	<b>Preparo das parede para receber pintura</b>											37.126,19
4.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M²	SEINFRA	725,83	5,04	6,38					4.630,79
4.1.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M²	SEINFRA	725,83	35,39	44,77					32.495,40
4.2	<b>Preparo das parede para receber a cerâmica</b>											10.874,63
4.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M²	SEINFRA	68,64	5,04	6,38					437,92
4.2.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M²	SEINFRA	68,64	26,17	33,11					2.272,67
4.2.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE - M2	M²	SEINFRA	68,64	87,35	110,50					7.584,72
4.2.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M²	SEINFRA	68,64	6,67	8,44					579,32
4.3	<b>Revestimento do teto</b>											6.199,17
4.3.1	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M²	SEINFRA	154,67	9,96	12,60					1.948,84
4.3.2	C2116	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M²	SEINFRA	154,67	21,72	27,48					4.250,33
5	<b>ESQUADRIAS</b>											20.132,91
5.1	<b>Esquadrias de madeira</b>											1.633,08
5.1.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA - UN	UN	SEINFRA	2,00	645,49	816,54					1.633,08
5.2	<b>Esquadrias metálicas</b>											15.606,95
5.2.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M²	SEINFRA	9,45	378,94	479,36					4.529,95
5.2.2	C4514	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	SEINFRA	6,72	278,88	352,78					2.370,68
5.2.3	C4397	PORTÃO DE ALUMÍNIO EM TUBOS DE 20 mm (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	M²	SEINFRA	6,72	309,53	391,56					2.631,28
5.2.4	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80x2.10m E=10mm)	CJ	SEINFRA	1,00	3.186,23	4030,58					4.030,58
5.2.5	94581	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA, AF_07/2016	M²	SINAPI	4,25	380,28	481,05					2.044,46
5.3	<b>Cobogó</b>											2.892,88
5.3.1	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2	M²	SEINFRA	32,64	70,06	88,63					2.892,88
6	<b>PISO</b>											37.913,07
6.1	<b>Piso Interno</b>											37.913,07
6.1.1	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	SEINFRA	9,50	58,16	73,57					37.913,07

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



6.1.2	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	6,60	79,29	100,30	661,98
6.1.3	C0821	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SADO	SEINFRA	M²	234,15	1,43	1,81	423,81
6.1.4	I1348	LONA PLÁSTICA PRETA	SEINFRA	M²	234,15	1,05	1,32	309,08
6.1.5	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M³	16,40	428,73	542,34	8.894,38
6.1.6	C2184	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	M²	234,15	21,63	27,36	6.406,34
6.1.7	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M²	234,15	62,78	79,42	18.596,19
6.1.8	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS	SEINFRA	M²	234,15	6,49	8,21	1.922,37
7	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DA ARQUIBANCADA E FORRO</b>							
7.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M³	17,50	35,38	44,75	783,13
7.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M²	10,50	45,87	58,03	609,32
7.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M³	0,70	518,53	655,94	459,16
7.4	98560	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	SINAPI	M²	480,00	31,94	40,41	19.396,80
7.5	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M²	164,57	54,46	68,89	11.337,23
8	<b>PINTURA</b>							
8.1	<b>Pintura das paredes internas e teto</b>							
8.1.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M²	477,95	11,80	14,93	7.135,79
8.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M²	477,95	15,81	20,00	9.559,00
8.1.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (TETO)	SEINFRA	M²	144,02	15,81	20,00	2.880,40
8.2	<b>Pintura das paredes externas</b>							
8.2.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M²	153,12	12,16	15,38	2.354,99
8.3	<b>Pintura das Esquadrias de Madeira</b>							
8.3.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M²	6,72	17,14	21,68	145,69
9	<b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>							
9.1	<b>Tubos e conexões em PVC</b>							
9.1.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT	SEINFRA	PT	10,00	176,54	223,32	2.233,20
9.2	<b>Caixa d'água</b>							
9.2.1	I6249	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 2000L, COM TAMPA	SEINFRA	M³	1,00	970,16	1227,25	1.227,25
10	<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>							
10.1	<b>Tubos e conexões em PVC</b>							
10.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	163,82	207,23	2.072,30
10.2	<b>Acessórios e Complementos</b>							
10.2.1	C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA PILIGIÇÃO CONDOMINIAL, DIF (40X40)cm	SEINFRA	UN	3,00	123,80	156,61	469,83
10.2.2	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	56,25	71,16	142,32
10.3	<b>Fossa séptica e Sumidouro</b>							
10.3.1	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	1,00	2.075,66	2625,71	2.625,71
								<b>22.075,86</b>
								<b>19.575,19</b>
								<b>3.460,45</b>
								<b>2.233,20</b>
								<b>2.233,20</b>
								<b>1.227,25</b>
								<b>5.310,16</b>
								<b>2.072,30</b>
								<b>612,15</b>
								<b>2.625,71</b>
								<b>2.625,71</b>

11 LOUÇAS E METAIS						8.747,26	
11.1 Louças e Metais						8.747,26	
11.1.1	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	2,00	888,50	1123,95
11.1.2	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	SEINFRA	UN	2,00	424,80	537,37
11.1.3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	336,53	425,71
11.1.4	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M²	2,10	380,36	481,16
11.1.5	C1997	PORTA-PAPEL DE LOUÇA BRANCA (15X15)cm	SEINFRA	UN	4,00	54,81	69,08
11.1.6	C1995	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	4,00	65,82	83,26
11.1.7	95847	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	SINAPI	UN	4,00	46,69	59,06
11.1.8	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	60,56	76,61
11.1.9	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	4,00	196,92	249,10
11.1.10	C0885	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	278,82	352,71
11.1.11	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR - UN	SEINFRA	UN	1,00	166,16	210,19
12 INSTALAÇÃO ELÉTRICA						11.534,16	
12.1 Quadro de medição e distribuição						1.926,93	
12.1.1	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	1.139,36	1.441,29
12.1.2	74131/4	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E	SINAPI	UN	1,00	383,91	485,64
12.2 Pontos Elétricos						7.506,96	
12.2.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	31,00	191,43	242,16
12.3 Luminárias						2.100,27	
12.3.1	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	13,00	90,81	114,87
12.3.2	C1640	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/1 LÂMPADA DE 20W - UN	SEINFRA	UN	8,00	59,98	75,87
13 SERVIÇOS FINAIS						2.772,12	
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M²	244,24	8,97	11,35
						VALOR ORÇAMENTO	
						184.574,13	
						VALOR BDI TOTAL	
						48.912,14	
						VALOR TOTAL	
						233.486,27	

Duzentos e Trinta e Três Mil Quatrocentos e Oitenta e Seis Reais e Vinte e Sete Centavos

CONSTRUTORA CHRISTUS - ME  
 ULISSES CARNEIRO LIMA SILVA  
 CNPJ: 31.384.564/0001-07  
 Administrador Responsável  
 CPF: 003.950.823-40

CONSTRUTORA CHRISTUS - ME  
 ULISSES CARNEIRO LIMA SILVA  
 Engenheiro Civil  
 CREA - CE 061779539-8

SELO DE AUTENTICIDADE 2009  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO CEARÁ  
 N. CQ 4950064  
 RECONHECIMENTO DE FIRMA

2º OFÍCIO  
 Reconheço a(s) firma(s) de Ulisses Carneiro Lima Silva  
 assinalada(s) com meu sinal público por semelhança com a(s) depositadas em meu arquivo. M. Nova. (CE), 31/01/2020.  
 Em Teste da verdade.

GAS FILHO

Maria Glorinha  
 Escrivã

Morada Nova - CE

442