



À
Comissão Permanente de Licitação
Prefeitura Municipal de Morada Nova/CE

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP-001/2018-SEJUV

OBRA: REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA

Prezados Senhores

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº TP-001/2018-SEJUV**, pelo preço global de **R\$ 225.035,47** (Duzentos e Vinte e Cinco Mil Trinta e Cinco reais e Quarenta e Sete centavos), com prazo de execução de **90** (Noventa) dias.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Ítalo Marcos Façanha Maia, Carteira de Identidade nº. 98010155407 e CPF nº 620.884.753-20, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (Sessenta) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Morada Nova, 28 de Junho de 2018.

Engº Ítalo Marcos Façanha Maia
RG:98010155407 – CPF:620884753-20
RNP: 060153132-9
Sócio - Administrador

CONSTRUMAIA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA

Rua João Epifânio, 650 - Centro - Morada Nova/CE CEP: 62940-000 Fones: 9920.0246 CNPJ: 06.230.710/0001-94
italofacanhamaia@hotmail.com



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA	DATA : 01/06/2018	BDI : 23,85%			
LOCAL:	AV. MANOEL CASTRO GOMES DE ANDRADE, BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	87,01%	-	03/2016

Comissão de Licitação
1105

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						1.369,80
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	228,30	1.369,80
2	PISO						77.980,26
2.1	COMP-592689	ESPALHAMENTO MANUAL DE PÓ DE PEDRA		M3	81,64	29,97	2.446,75
2.2	C0821	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO	SEINFRA	M2	1.632,81	1,10	1.795,87
2.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	130,61	327,56	42.782,61
2.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	130,61	80,63	10.531,08
2.5	C4099	POLIMENTO EM CONCRETO NIVELADO À LASER	SEINFRA	M2	1.632,81	12,51	20.423,95
3	PINTURA						92.048,19
3.1	PINTURA DO PISO DA QUADRA						92.048,19
3.1.1	C2475	TINTA EPOXI EM PISOS, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO	SEINFRA	M2	1.040,71	79,42	82.653,19
3.1.2	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	SEINFRA	M	500,00	18,79	9.395,00
4	LIMPEZA GERAL						10.301,77
4.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.632,81	6,31	10.301,77
VALOR ORÇAMENTO:						181.700,02	
VALOR BDI TOTAL:						43.335,45	
VALOR TOTAL:						225.035,47	

Duzentos e Vinte e Cinco Mil Trinta e Cinco reais e Quarenta e Sete centavos

CONSTRUMAIA ENGENHARIA
Engenharia e Arquitetura Ltda
Rua ... nº ...
Morada Nova - Ceará

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA	DATA : 01/08/2018	BDI : 23,85%
LOCAL:	AV. MANOEL CASTRO GOMES DE ANDRADE, BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA/CE	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		07,91%	03/2016
		REF.	

Comissão de Licitação

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS			Total parcela
			MÊS1	MÊS2	MÊS3	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.369,80	100,00 %			100,00 %
			1.369,80			1.369,80
2	PISO	77.980,26	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			38.990,13	38.990,13		77.980,26
3	PINTURA	92.048,19			100,00 %	100,00 %
					92.048,19	92.048,19
4	LIMPEZA GERAL	10.301,77			100,00 %	100,00 %
					10.301,77	10.301,77
5	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	43.335,45	22,21 %	21,46 %	56,33 %	100,00 %
			9.624,80	9.299,79	24.410,86	43.335,45
225.035,47			49.984,73	48.289,92	126.760,82	225.035,47
			49.984,73	98.274,65	225.035,47	

Engenheiro(a) Responsável

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA	DATA : 01/06/2018	BDI : 23,85%			
LOCAL:	AV. MANOEL CASTRO GOMES DE ANDRADE, BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	07,01%	-	03/2016

COD	DESCRIÇÃO	%
Beneficio		
S + G	SEGURO+ GARANTIAS CONTRATUIAS	0,80
L	Lucro	5,00
TOTAL		5,80
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		4,56
I Impostos		
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	PIS	0,65
	INSS	2,00
TOTAL		10,65

Comissão de Licitação
FL. 467
Morada Nova, P. M.

BDI = 23,85%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA	DATA : 01/06/2018	BDI : 23,85%
LOCAL:	AV. MANOEL CASTRO GOMES DE ANDRADE, BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA/CE	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		87,01%	-
			REF.
			03/2016

CONSTRUMAIA ENGENHARIA

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feridos	3,72	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91	0,69
B4	13º Salário	10,92	8,33
B5	Licença Paternidade	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,65	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	10,42	7,96
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	46,45	17,71

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,35	4,85
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15	0,11
C3	Férias Indenizadas	3,56	2,72
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,84	3,69
C5	Indenização Adicional	0,53	0,41
	TOTAL	15,43	11,78

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,80	2,98
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53	0,41
	TOTAL	8,33	3,39

Horista = 87,01%
Mensalista = 49,68%

A + B + C + D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA	DATA: 01/08/2018	BDI: 23,85%
LOCAL:	AV. MANOEL CASTRO GOMES DE ANDRADE, BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA	VERÃO	HORA 87,01%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SEINFRA	MES 03/2016
		REF. 03/2016	

Comissão de Licitação
FL. 109

1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA H	2,95966371	13,46	39,84
12391 PEDREIRO	SEINFRA H	2,95966371	13,46	39,84
12543 SERVENTE	SEINFRA H	2,95966371	9,13	27,02
TOTAL MAO DE OBRA:				106,70

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA UN	0,16771428	16,23	2,72
11945 TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA UN	0,16771428	17,60	2,95
12170 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA M	1,47983185	22,40	33,15
18395 LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA M2	0,98655457	79,39	78,32
TOTAL MATERIAL:				117,14

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA M3	0,01233193	361,63	4,46
TOTAL SERVICO:				4,46

VALOR: 228,30
VALOR BDI (23.85%): 54,46
VALOR COM BDI: 282,75
VALOR TOTAL: 1.369,80
VALOR BDI TOTAL: 326,70

2.1. COMP-592689 - ESPALHAMENTO MANUAL DE PÓ DE PEDRA (M3)

VALOR: 29,97
VALOR BDI (23.85%): 7,15
VALOR COM BDI: 37,12
VALOR TOTAL: 2.446,75
VALOR BDI TOTAL: 583,73

2.2. C0821 - COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO (M2)

EQUIPAMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA H	0,01093441	34,20	0,37
TOTAL EQUIPAMENTO:				0,37

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA H	0,07952302	9,13	0,73
TOTAL MAO DE OBRA:				0,73

VALOR: 1,10
VALOR BDI (23.85%): 0,26
VALOR COM BDI: 1,36
VALOR TOTAL: 1.795,87
VALOR BDI TOTAL: 424,48

2.3. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA	DATA : 01/06/2018	BDI : 23,85%			
LOCAL:	AV. MANOEL CASTRO GOMES DE ANDRADE, BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	87,01%	03/2016	

Comissão de Licitação
470

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,70482832	20,09	14,16
TOTAL EQUIPAMENTO:					14,16

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,92292704	9,13	54,08
TOTAL MAO DE OBRA:					54,08

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,85576424	46,00	39,37
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,61894587	56,00	34,66
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	344,51692287	0,50	172,26
11605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20631529	63,20	13,04
TOTAL MATERIAL:					289,33

VALOR: 327,56
VALOR BDI (23.85%): 78,12
VALOR COM BDI: 405,68
VALOR TOTAL: 42.782,61
VALOR BDI TOTAL: 10.203,25

2.4. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,97380757	13,46	26,57
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,92142271	9,13	54,06
TOTAL MAO DE OBRA:					80,63

VALOR: 80,63
VALOR BDI (23.85%): 19,23
VALOR COM BDI: 99,86
VALOR TOTAL: 10.531,08
VALOR BDI TOTAL: 2.511,63

2.5. C4099 - POLIMENTO EM CONCRETO NIVELADO À LASER (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17920 POLIMENTO EM CONCRETO NIVELADO À LASER	SEINFRA	M2	0,98737122	12,67	12,51
TOTAL SERVICO:					12,51

VALOR: 12,51
VALOR BDI (23.85%): 2,98
VALOR COM BDI: 15,49
VALOR TOTAL: 20.423,95
VALOR BDI TOTAL: 4.865,18

3.1.1. C2475 - TINTA EPOXI EM PISOS, C/ SELADOR E EMASSAMENTO ACRÍLICO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	2,07384398	10,47	21,71
12395 PINTOR	SEINFRA	H	2,07384398	13,46	27,91
TOTAL MAO DE OBRA:					49,62



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO PISO DA QUADRA E DA ÁREA DE CIRCULAÇÃO INTERNA DO GINÁSIO POLIESPORTIVO DR. JORGE DR. LUIZ CHAGAS MAIA	DATA : 01/06/2018	BDI : 23,85%			
LOCAL:	AV. MANOEL CASTRO GOMES DE ANDRADE, BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	07,01%		03/2016

Comissão de Licitação
H77

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	1,48131713	2,23	3,30
I1488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,24688619	16,64	4,11
I1511 MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,79003580	6,83	5,40
I1856 SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,29626343	10,07	2,98
I1890 SOLVENTE P/TINTA EPOXI E BORRACHA CLORADA	SEINFRA	L	0,07900358	13,39	1,06
I2093 TINTA EPOXI PARA ACABAMENTO	SEINFRA	L	0,34564066	37,45	12,94
TOTAL MATERIAL:					29,79

VALOR:	79,42
VALOR BDI (23.85%):	18,94
VALOR COM BDI:	98,36
VALOR TOTAL:	82.653,19
VALOR BDI TOTAL:	19.711,05

3.1.2. C1040 - DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA (M)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,49382374	10,47	5,17
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,98764747	13,46	13,29
TOTAL MAO DE OBRA:					18,46

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2084 TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,02962943	11,00	0,33
TOTAL MATERIAL:					0,33

VALOR:	18,79
VALOR BDI (23.85%):	4,48
VALOR COM BDI:	23,27
VALOR TOTAL:	9.395,00
VALOR BDI TOTAL:	2.240,00

4.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,69112988	9,13	6,31
TOTAL MAO DE OBRA:					6,31

VALOR:	6,31
VALOR BDI (23.85%):	1,50
VALOR COM BDI:	7,81
VALOR TOTAL:	10.301,77
VALOR BDI TOTAL:	2.448,92